Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?

ID: N12708

Pronajmeme podkrovní, nezařízený byt 3+1 (86 m2) s balkónem (3 m2) a garážovým stáním ve 2. patře, nedaleko Kobyliského nám, Praha 8, ul Kubišova





15 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 5.000,- včt energií, garáž. stání 1 000,-/měs, kauce 1 měs

Dispozice :	3+1	Celková užitná plocha :	86
Město :	Praha	Městská část :	Praha 8
Čtvrť :	Libeň	Ulice :	Kubišova
Počet místností :	4	Počet neprůchozích pokojů :	2
Počet koupelen :	1	Počet separátních WC :	0
Počet WC celkem :	1	Zařízení :	Kuchyňská linka, Lednice, Pračka, Sporák, Vana, Myčka
Příslušenství :	Balkón	Další požadavky :	Poslední patro, Podkroví
Typ podlah :	Plovoucí, Dlažba	Konstrukce :	Cihla
Typ parkování :	Garážové stání	Nejbližší MHD :	Metro C, Tramvaj, Autobus
Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení, Koupaliště, Supermarket, Kavárna, Dětské hřiště, Park	PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná

Světlý, prostorný, podkrovní byt 3+1 nedaleko Kobyliského náměstí, ve 2. patře cihlového domu bez výtahu v Praze 8. Byt je nezařízený a nabízí prostornou vstupní halu, kuchyň, obývací pokoj, dvě neprůchozí ložnice, koupelnu a balkón. V kuchyni je linka, lednice s mrazákem, el. sporák se sklokeram. deskou, myčka a digestoř. V koupelně je vana, toaleta a pračka. Plovoucí podlahy a dlažba. Vytápěno elektrickými přímotopy, teplá voda z průtokových ohřívačů. Satelit TV a internet připojení k dispozici. Možno pronajmout garážové stání nebo parkování na ulici - zóny. Z bytu je krásný výhled na celou Prahu. Veškerá občanská vybavenost v místě. Vedle parku Dlážděnka, blízko koupaliště Stírka, nedaleko aquacentra Šutka a Čimického háje. Stanice metra C a autobusů Kobylisy asi 4 min chůze, stanice tramvají Hercovka asi 2 min chůze od domu. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Poplatky se hradí zvlášť, kauce 1 měs nájem. Foto zařízení pokojů je pouze ilustrační.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •