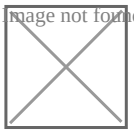
Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?

ID: N04488

Mezonetový byt 4+1 (170 m2) s terasou (17 m2) ve 2. patře, Praha 1 - Malá Strana, ulice Vlašská.







80 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 4 000,- včt energií, kauce 2 měs

Dispozice :	4+1	Celková užitná plocha :	170
Město :	Praha	Městská část :	Praha 1
Čtvrť :	Malá Strana	Ulice :	Vlašská
Počet místností :	4	Počet koupelen :	2
Počet separátních WC :	0	Zařízení :	Kuchyňská linka, Lednice, Pračka, Sporák, Vana, Myčka
Příslušenství :	Terasa, Výtah	Typ podlah :	Dřevo
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Není
Nejbližší MHD :	Tramvaj, Autobus	Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení, Kavárna, Dětské hřiště, Park
PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná		

Prestižní byt 4+1 ve 2. patře cihlového domu z období baroka s výtahem. Byt je částečně zařízený a nabízí prostornou vstupní halu, antické dveře, které oddělují halu a obývací pokoj, prostorný obývací pokoj s jídelnou, kompletně zařízenou kuchyň s velkou komorou, tři ložnice, dvě koupelny, šatnu a terasu. Do bytu jsou dva vchody, jeden přímo z výtahu, druhý z pavlače. Naproti vstupní hale se nachází velmi prostorná ložnice s vestavěnou šatnou a koupelna se sprchovým koutem, toaletou a bidetem. Po levé straně chodby jsou další dvě ložnice s koupelnou s vanou, toaletou a bidetem. Prostorná terasa je na jižní straně. Dřevěné podlahy a dlažba. Ústřední topení. K dispozici internet a sat TV. Parkování na ulici - zóny. Úžasná atmosféra Malé Strany a okolí Karlova mostu, nedaleko Pražského Hradu. Krásné, tiché a romantické místo pro bydlení. Veškerá občanská vybavenost v místě a mnoho kaváren, restaurací, galerií, divadel a památek. Poplatky se hradí zvlášť. Kauce ve výši 2 měsíčních nájmů. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •