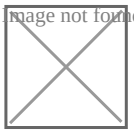
Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?

ID: N34567

Útulná, plně zařízená garsoniéra (20 m2) s terasou (5 m2) v 6. patře, Praha 8 - Karlín, ulice Za Poříčskou bránou







15 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 4 000,- včt energií a vysokorachlostního internetu, kauce 1 měs

Dispozice :	Garsoniera	Celková užitná plocha :	20
Město :	Praha	Městská část :	Praha 8
Čtvrť :	Karlín	Ulice :	Za Poříčskou bránou
Počet místností :	1	Počet koupelen :	1
Počet separátních WC :	0	Počet WC celkem :	1
Zařízení :	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek, Sprchový kout, Televize, Klimatizace	Příslušenství :	Terasa, Výtah
Další požadavky :	Poslední patro	Typ podlah :	Plovoucí, Dlažba
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Není
Nejbližší MHD :	Metro B, Tramvaj	Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení, Supermarket, Kavárna
PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná		













Útulná, světlá garsoniéra s klimatizací v 6. patře zrekonstruovaného cihlového domu s výtahem v centru Prahy, na Florenci. Byt je plně zařízený a nabízí předsíň, pokoj s kuchyňským a jídelním koutem, koupelnu a terasu. V kuchyňském koutě je linka, lednička, indukční dvojplotna, mikrovlná trouba, kávovar, rychlovarná konvice, toaster a nádobí. Dále jídelní stůl, dvě židle, dvě lůžka s úložným prostorem, noční stolky a TV. Koupelna je velmi elegantní s velkým nástěnným zrcadlem, sprchovým koutem a toaletou. Samozřejmostí je připojení k vysokorychlostnímu internetu, sat TV, ručníky, ložní prádlo a fén. Terasa nabízí příjemné posezení a krásný výhled. Plovoucí podlahy a dlažba. Ústřední topení. Parkování na ulici - zóny. Veškerá občanská vybavenost v místě. V okolí obchody, služby, kavárny, restaurace, galerie, divadla, kina i památky. OC Palladium asi 5 min chůze od domu. Tramvaje, autobusy, metro C+B Florenc a vlakové Masarykovo nádraží asi 2-3 min chůze od domu. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G. Poplatky se hradí zvlášť, kauce jeden měsíční nájem.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •