Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?

ID: N37131

Prostorný, světlý, plně zařízený byt 3+kk (104,4 m2) s balkónem (3,7 m2) v 1. patře a parkovacím místem, Praha 1 - Nové Město, ulice Soukenická

Image not found or type u

60 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 2 500,- + energie + park. stání 6 000,-, kauce 2 měs

Dispozice :	3+kk	Celková užitná plocha :	104.4
Město :	Praha	Městská část :	Praha 1
Čtvrť :	Nové Město	Ulice :	Soukenická
Počet místností :	3	Počet neprůchozích pokojů :	2
Počet koupelen :	2	Počet separátních WC :	0
Počet WC celkem :	2	Zařízení :	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek, Pračka, Sporák, Sprchový kout, Televize, Sušička, Vana, Myčka, Komora/šatna
Příslušenství :	Balkón	Typ podlah :	Parkety, Dlažba
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Venkovní vyhrazené
Nejbližší MHD :	Metro B, Tramvaj, Autobus	Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení, Supermarket, Kavárna, Dětské hřiště, Park
PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná		

Nabízíme k pronájmu, světlý, prostorný byt 3+kk s balkónem v 1. patře cihlové budovy s výtahem do mezipatra v oblíbené části Prahy 1 - Nové Město. Byt je plně zařízený a nabízí vstupní halu, obývací pokoj s kuchyňským koutem, dvě ložnice, šatnu a dvě koupelny. V kuchyňském koutě je linka, lednice s mraznicí, indukční deska, el a mikrovlnná trouba a digestoř. V jedné koupelně je vana, toaleta, topný žebřík, pračka a sušička. Ve druhé je sprchový kout, toaleta a topný žebřík. Připojení k TV a internetu k dispozici. Parkety a dlažba. Plynový kotel v bytě. Možnost pronájmu parkovacího stání ve dvoře za 6 000 Kč/měsíc, případně parkování na ulici - zóny. Výhled do ulice i do vnitrobloku. Nedaleko je park Lannova, náplavka Vltavy nebo rozlehlé Letenské sady. V okolí bytu je veškerá občanská vybavenost. Zastávka tramvají a autobusů je takřka u domu, metro B Nám republiky asi 3 min chůze od domu. Poplatky se hradí zvlášť, energie se převádí na nájemce, kauce je dva měsíční nájmy. Provize RK 1 měsíční nájem + DPH. Energetický štítek není k dispozici, uvádí se třída G.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •