

Světlý, moderní RD 5+1 (260 m²) s bazénem (8x4 m²), terasou (8x5 m²) a zahradou (780 m²) v Horoměřicích, ulice V Zahradách



65 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky včt péče o bazén a zahradu + voda + energie, kauce 2 měs



Dispozice :	5+1	Celková užitná plocha :	260
Město :	Horoměřice	Městská část :	
Čtvrť :	Horoměřice	Ulice :	V Zahradách
Počet místností :	6	Počet neprůchozích pokojů :	5
Počet koupelen :	2	Počet separátních WC :	1
Počet WC celkem :	3	Zařízení :	Kuchyňská linka, Lednice, Pračka, Sporák, Sprchový kout, Sušička, Vana, Myčka, Alarm
Příslušenství :	Terasa, Zahrada	Typ podlah :	Dřevo, Dlažba, Koberec
Konstrukce :	Dřevostavba	Typ parkování :	Garáž, Venkovní vyhrazené, Venkovní veřejné
Nejbližší MHD :	Autobus	Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení, Park
PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná		



Nabízíme k pronájmu prostorný, nezařízený rodinný dům o dispozici 5+1 a velikosti 260 m² nedaleko Prahy, v obci Horoměřice. K domu náleží bazén, terasa a zahrada o velikosti 780 m². Jedná se o finskou dřevostavbu z roku 1996, velice energeticky úsporná. V přízemí se nachází vstupní hala, obývací pokoj, kuchyň, ložnice, koupelna, toaleta, sauna a technická místnost. V 1. patře jsou 3 ložnice a koupelna. V domě je spousta vestavných skříní zajišťujících dostatek úložných prostor. Mezi kuchyní a obývacím pokojem jsou francouzské dveře. V přízemí je všude dlažba, v patře parkety, koberec a dlažba. Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou, lednicí s mrazákem, sklokeramickou deskou, elektrickou a mikrovlnnou troubou a myčkou. V technické místnosti je pračka i sušička. Připojení k TV a internetu je k dispozici. Alarm v domě. Venku je zastřešená terasa a udržovaná zahrada se zavlažováním a bazénem. Parkování možné ve dvojgaráži, další 3 parkovací místa jsou na pozemku před garáží. V domě je bojler a přímotopy, veřejný vodovod i kanalizace. K dispozici je veškerá občanská vybavenost - obchody, lékaři, pošta, restaurace. Výborná dopravní dostupnost - do centra Prahy se autem dostanete za 15-20 minut, případně 5 minut od domu je autobusová zastávka Horoměřice. Poplatky, voda a energie se hradí zvlášť, vratná kauce je ve výši 2 měsíčních nájmů. Provize RK je 1 měsíční nájem + DPH. Energetický štítek není k dispozici, uvádí se třída G.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •