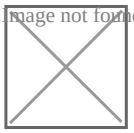
Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?

ID: N09707

Světlý, útulný, částečně zařízený byt 3+1 (77 m2) s balkonem (8 m2) a sklepem, na Praze 7-Bubeneč, ul Havanská







28 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 5 000,- včt energií, kauce

Dispozice :	3+1	Celková užitná plocha :	77
Město :	Praha	Městská část :	Praha 7
Čtvrť :	Bubeneč	Ulice :	Havanská
Počet místností :	1	Počet neprůchozích pokojů :	3
Počet koupelen :	1	Počet separátních WC :	0
Počet WC celkem :	1	Zařízení :	Kuchyňská linka, Lednice, Pračka, Sporák, Televize, Vana, Bidet
Příslušenství :	Balkón, Sklep, Výtah	Další požadavky :	Podkroví
Typ podlah :	Parkety, Dlažba	Konstrukce :	Cihla
Typ parkování :	Není	Nejbližší MHD :	Tramvaj
Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení, Supermarket, Kavárna, Dětské hřiště, Park	PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná















Světlý, útulný byt 3+1 s balkonem a sklepem ve 3. patře cihlového domu s výtahem. Budova z roku 1900 byla kompletně rekonstruována, stejně jako byt, který má vysoké stropy. Je částečně zařízený a nabízí vstupní halu, obývací pokoj, kuchyň, dvě ložnice a koupelnu. V kuchyni je linka, lednice s mraznicí, plyn deska, el. trouba, digestoř a plyn kotel. V koupelně je vana, toaleta a bidet. Na podlahách parkety a dlažba. Připojení k internetu a SAT TV k dispozici v domě. Pětibodový zámek na dveřích. Parkování na ulici - zóny. Výhled z bytu je do klidné, jednosměrné ulice na jihozápad i do vnitrobloku se vzrostlou zelení na severovýchod, kam je situován i balkón. Veškerá občanská vybavenost v místě. Dům je minutu chůze od Královské obory Stromovka nebo 6 min chůze od Letenských sadů. Stanice tramvají Korunovační asi 5 min chůze a dále 3-4 min metro A Hradčanská nebo metro C Vltavská. Poplatky se hradí zvlášť, kauce jeden měsíční nájem. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •