Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?

ID: N37534

Příjemný, nezařízený podkrovní byt pro rodinu, 3+kk (97,5m2) s parkovacím stáním a sklepem, Praha - Kunratice, ul. Golčova

Image not found or type u





10 500 000,00 CZK

vč. provize RK a právního servisu

Dispozice :	3+kk	Celková užitná plocha :	97.5
Město :	Praha	Městská část :	Praha-Kunratice
Čtvrť :	Kunratice	Ulice :	Golčova
Počet místností :	4	Počet neprůchozích pokojů :	2
Počet koupelen :	2	Počet separátních WC :	1
Počet WC celkem :	3	Zařízení :	Kuchyňská linka, Lednice, Vana, Myčka, Klimatizace
Příslušenství :	Sklep	Další požadavky :	Poslední patro, Podkroví
Typ podlah :	Plovoucí, Dlažba	Konstrukce :	Cihla
Typ parkování :	Kryté stání, Venkovní vyhrazené	Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kavárna, Park
PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná		

Nabízíme k prodeji prostorný a světlý podkrovní byt s parkováním ve dvoře, v klidné části Kunratic. Byt má velký obývací pokoj s kuchyňským koutem (46m2) a 2 ložnice (15m2,16m2), obě přímo propojené s koupelnami. V moderní kuchyni je sklokeramická varná deska, vestavěná trouba, digestoř, lednice a myčka. V koupelnách jsou vany a toalety, třetí toaleta je samostatně. K dispozici je klimatizace, sklep, kryté parkovací stání a posezení v části dvora. Plynový kotel na ohřev vody a vytápění. Podlahy v místnostech jsou laminátové, v kuchyni, předsíni a koupelnách je dlažba. V bezprostřední blízkosti je Zámecký park a Tvrz Kunratice. Datové kabely z roku 2019. Do centra se dostanete rychle i bez auta. Autobusová zastávka je asi 3 minuty od domu a několik linek Vás dopraví k metru C do 10 minut. Ať kupujete tuto nemovitost jako investici k pronájmu či nikoliv, rádi Vám poskytneme naše nadstandartní služby v oblasti správy bytových jednotek, správy činžovních domů či hypotečního poradenství.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •