Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?

ID: N37678

Zrekonstruovaný byt na prodej 3+kk (59 m2) s lodžií a sklepem, Velké Přílepy, ulice Roztocká

Image not found or type u

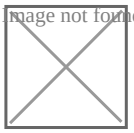




5 744 000,00 CZK

vč. provize RK a právního servisu

Dispozice :	3+kk	Celková užitná plocha :	59
Město :	Velké Přílepy	Městská část :	
Čtvrť :	Velké Přílepy	Ulice :	Roztocká
Počet místností :	3	Počet neprůchozích pokojů :	3
Počet koupelen :	1	Počet separátních WC :	1
Počet WC celkem :	1	Zařízení :	Kuchyňská linka, Vana, Myčka
Příslušenství :	Balkón, Sklep, Zahrada, Zahrada ke společnému užívání	Typ podlah :	Dlažba, Vinyl
Konstrukce :	Panel	Typ parkování :	Venkovní veřejné
Nejbližší MHD :	Autobus	Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Pošta
PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná		

















Nabízíme k prodeji nezařízený byt 3+kk, který je se nachází ve zvýšeném přízemí panelového domu v klidné lokalitě Velké Přílepy. V chodbě, ze které je vstup do obývacího pokoje s kuchyňským koutem, se nachází vestavěná skříň s velkým zrcadlem. Hlavní místnost orientovaná na východ je rozdělena na kuchyňský kout a obývací pokoj, ze kterého je vstup na prostorný balkon. Dále se v bytě nachází dvě samostatné ložnice. Koupelna s umyvadlem a vanou, toaleta je umístěna samostatně. Ve všech obytných místnostech a v chodbě je na podlaze vinyl, v koupelně a na toaletě dlažba. Vytápění je centrální plynové. K dispozici je prostorná společná zahrada. K bytu náleží samostatný velmi prostorný sklep. V okolí je dobrá občanská vybavenost – pošta, mateřská a základní škola, dětské hřiště, pekárna a mnoho obchodů s potravinami. Autobusová zastávka se nachází zhruba 3 minuty chůze od domu, na stanici metra A Dejvická nebo Bořislavka se dopravíte za zhruba 20 minut jízdy. Dům je po rekonstrukci, jsou vyměněné stoupačky. Plastová okna. Byt je po celkové rekonstrukci z roku 2016 - byly dělány nové rozvody, odpady a koupelna. Byt je vhodný na bydlení či na investici k dalšímu pronájmu. Naše RK má pojištění profesní odpovědnosti za škodu a oddělené finanční prostředky klientů. Ať kupujete tuto nemovitost jako investici k pronájmu či nikoliv, rádi Vám poskytneme naše nadstandardní služby v oblasti správy bytových jednotek, správy činžovních domů či hypotečního poradenství.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •