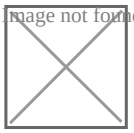
Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?

ID: N34612

Luxusní, prostorný, plně zařízený byt 4+1 (132 m2) s balkónem v 1. patře, Praha 1, Nové Město, ul Vladislavova







40 000,00 CZK / měsíc

+ polatky 8 000,- včt energií a internetu, kauce 1 měs

Dispozice :	4+1	Celková užitná plocha :	132
Město :	Praha	Městská část :	Praha 1
Čtvrť :	Nové Město	Ulice :	Vladislavova
Počet místností :	5	Počet neprůchozích pokojů :	3
Počet koupelen :	1	Počet separátních WC :	2
Počet WC celkem :	3	Zařízení :	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek, Pračka, Sporák, Televize, Vana, Myčka
Příslušenství :	Balkón, Výtah	Typ podlah :	Parkety, Dlažba
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Není
Nejbližší MHD :	Metro A, Metro B, Tramvaj	Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení, Supermarket, Kavárna, Dětské hřiště, Park
PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná		















Luxusní, prostorný byt 4+1 v 1. patře cihlového domu s výtahem na Praze 1, Novém Městě. Byt je plně zařízený a nabízí vstupní halu, prostorný, světlý, obývací pokoj, který má obývací část se sedací soupravou, televizí a pracovním stolem s počítači a ložnicovou část se samostatným lůžkem. Dále jsou v bytě další tři ložnice. Jedna má dvě samostatné postele, druhá je prostorná s manželskou postelí a třetí má spací patro s manželskou postelí a pracovní stůl. V bytě je také plně vybavená kuchyně (lednice, sklokeramická deska, el a mikrovlnná trouba, myčka, rychlovarná konvice, touster a veškeré potřebné nádobí), velmi prostorná koupelna (vana, pračka) a dvě samostatné toalety. K dispozici je internetové připojení, ložní prádlo a ručníky. Parkety a dlažba. Ústřední topení. Parkování na ulici - zóny. Výhled z bytu je do ulice na východ i do vnitrobloku na západ. Byt je situován přímo v centru města nedaleko od Václavského, Karlova i Staroměstského náměstí, Národního Divadla, Národního Muzea, Karlova mostu nebo Františkánské zahrady a parku Žofín. V okolí je veškerá občanská vybavenost, mnoho kaváren, restaurací, obchodů, služeb, divadel, galerií, kin a oblíbených barů. Dopravní dostupnost je výborná, stanice metra A a B Můstek a tramvajové zastávky pouhých 5 minut chůze od domu. Poplatky se hradí zvlášť, kauce jeden měsíční nájem. Poplatek RK jeden měsíční nájem + DPH. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •