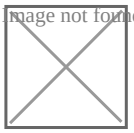
Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?

ID: N37694

Reprezentativní tři kanceláře (110 m2) po rekonstrukci s příslušenstvím ve 2. patře, Praha 1 - Nové Město, ulice Štěpánská







348,00 CZK / měsíc

+ poplatky 90,-/m2 včt vody a plynu + elektřina, garáž. stání 2 700,- až 4 700,-, kauce 2 měs

Dispozice :	3+1	Celková užitná plocha :	
Město :	Praha	Městská část :	Praha 1
Čtvrť :	Nové Město	Ulice :	Štěpánská
Počet místností :	4	Počet neprůchozích pokojů :	4
Počet koupelen :	1	Počet separátních WC :	0
Počet WC celkem :	1	Zařízení :	Komora/šatna
Příslušenství :	Výtah	Typ podlah :	Parkety, Dlažba
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Garážové stání
Nejbližší MHD :	Metro A, Metro B, Metro C, Tramvaj, Autobus, Vlak	Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení, Supermarket, Kavárna, Dětské hřiště, Park
PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná		

Reprezentativní, nově zrekonstruované kancelářské prostory s příslušenstvím ve 3. patře cihlové budovy po kompletní rekonstrukci s výtahem s možností parkování v atraktivní lokalitě Štěpánská ulice, Praha 1, Nové Město. Byty i celý dům byl rekonstruován a je charakterizován množstvím originálních historických prvků (vysoké stropy, dřevěné parketové podlahy, štuková výzdoba) skloubených s nejmodernějšími stavebními technologiemi a vybavením. Prostory lze pronajmout nezařízené nebo kompletně zařízené, dle požadavků nájemníka. Vstupní chodba, tři samostatné kanceláře (32,2 + 30,2+15,3 m2), prostorná nová kuchyň (9,1 m2) a nová koupelna (5,7 m2) a samostatná toaleta (1,5 m2). V kuchyni je nová linka, lednice s mrazničkou, sklokeramická deska, el trouba a myčka. Koupelna s vanou a toaletou. Plynový kotel v bytě. Nové parkety i dlažba. Satelitní příjem, kabelová televize, tři operátoři poskytující telekomunikační služby. Možno pronajmout garážové stání za 2700,- až 4 700,-/měs dle velikosti auta. Veškerá občanská vybavenost včt kultury v místě. Nedaleko Václavské i Karlovo náměstí a Čelakovského sady. Stanice autobusů, tramvají a metra B Karlovo náměstí asi 2 min chůze od domu. Poplatky se hradí zvlášť, kauce 2 měsíční nájmy.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •