

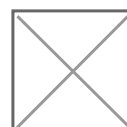
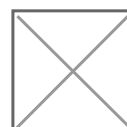
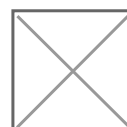
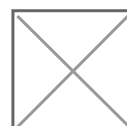
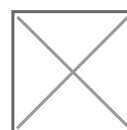
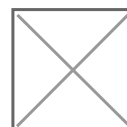
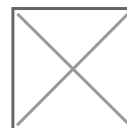
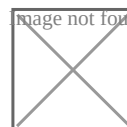
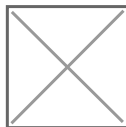
Elegantní byt 3+kk na Vinohradech, Praha 3 - Lucemburská, v blízkosti OC Flora

Image not found or type u



28 000,00 CZK / měsíc

+ popl. 2500 Kč + energie, kauce 2 nájem



Dispozice :	3+kk	Celková užitná plocha :	80
Město :	Praha	Městská část :	Praha 3
Čtvrť :	Vinohrady	Ulice :	Lucemburská
Počet místností :	3	Počet koupelen :	1
Počet separátních WC :	1	Zařízení :	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek, Pračka, Televize, Vana, Myčka
Příslušenství :	Výtah	Další požadavky :	Poslední patro
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Venkovní veřejné
Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení	PENB - Třída :	D - Méně úsporná

Stylově zařízený byt 3+kk v nástavbě vinohradského činžovního s výtahem domu z roku 2007 v hezké lokalitě nedaleko náměstí Jiřího z Poděbrad, Praha 3 Vinohrady, Lucemburská ulice. Byt se nachází v 5. patře a nabízí: 1 ložnici a pracovnu, prostorný obývací pokoj, kuchyň s jídelním koutem, komoru, koupelnu s pračkou, samostatnou toaletu, prostornou halu s vestavěnou skříní. Dubové parkety, vysoké průhledy a moderní dlažba tvoří elegantní interiér. Byt je vybaven stylovým nábytkem, vestavěnými skříněmi a podlahovým vytápěním pod dlažbou. Kuchyň je vybavena vestavěnými spotřebiči (lednice, mrazák, myčka, el. trouba, indukční deska, digestoř). Krásné bydlení v blízkosti parků, kaváren, restaurací, pár minut od metra Jiřího z Poděbrad. OC Flora nabízí kromě mnoha obchodů a restaurací také kino. Poplatky se hradí zvlášť, energie přímo dodavatelům, vratná kauce 2 nájem. Provize RK 1 nájem + DPH. Pouze k dlouhodobému pronájmu přímému nájemníkovi. Tento byt je v naší pečlivé správě - vždy v perfektním stavu, s extra péčí i o nájemníka.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •