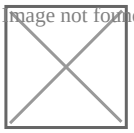
Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?

ID: N37757

Nový byt 1+kk se sklepem, Perucká, Praha 2







3 990 000,00 CZK

vč. provize RK a právního servisu

Dispozice :	1+kk	Celková užitná plocha :	25.8
Město :	Praha	Městská část :	Praha 2
Čtvrť :	Vinohrady	Ulice :	Perucká
Počet místností :		Počet koupelen :	1
Příslušenství :	Sklep	Konstrukce :	Cihla
Typ parkování :	Není	PENB - Třída :	C - Úsporná

Nabízíme k prodeji tento nový byt 1+kk o velikosti 25,8m2 se sklepem (1,2m2), který je umístěný v 2. nadzemním podlaží moderního developerského projektu Depo Grebovka z roku 2021. Byt se skládá z jedné obytné místnosti (18,7m2) s okny na jihozápad a moderní kuchyňskou linkou vybavenou spotřebiči. Ve vstupní chodbě (3,1m2) je místo na velkou skříň. V koupelně (3,5m2) je sprchový kout a toaleta. Měsíční poplatky 3058,-Kč + elektřina. V domě je společná fitness mistnost, pradelna a recepce, je možné také využívat spolecnou střešní terasu v 5. a 7.NP. Depo Grébovka nabízí skvělou příležitost pro všechny, kteří sní o dostupném bydlení v luxusní pražské lokalitě v blízkosti parku Grebovka. Byt je vhodný jako investice k dalšímu pronájmu. Je registrován jako ateliér. Ať kupujete tuto nemovitost jako investici k pronájmu či nikoliv, rádi Vám poskytneme naše nadstandartní služby v oblasti správy bytových jednotek, správy činžovních domů či hypotečního poradenství.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •