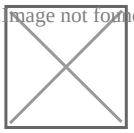
Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?

ID: N37744

Úplně nový, nezařízený RD 4+kk (127 m2) s terasou (22 m2), zahradou (305 m2) a garáží, Horoměřice, ulice Patočkova







42 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 10 000,- včt energií, kauce 2 měs

Dispozice :	4+kk	Celková užitná plocha :	127
Město :	Horoměřice	Městská část :	
Čtvrť :	Horoměřice	Ulice :	Patočkova
Počet místností :	4	Počet neprůchozích pokojů :	3
Počet koupelen :	3	Počet separátních WC :	0
Počet WC celkem :	3	Zařízení :	Kuchyňská linka, Lednice, Pračka, Sporák, Sprchový kout, Sušička, Vana, Myčka, Alarm
Příslušenství :	Terasa, Zahrada	Typ podlah :	Dřevo, Dlažba
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Garážové stání, Venkovní vyhrazené
Nejbližší MHD :	Autobus	Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Supermarket, Kavárna, Dětské hřiště
PENB - Třída :	B - Velmi úsporná		

Nabízíme k pronájmu nezařízenou, úplně novou polovinu rodinného dvojdomu o dispozici 4+kk s terasou, zahradou a garáží v Horoměřicích. V přízemí se nachází vstupní hala, obývací pokoj s kuchyňským koutem (linka, lednice s mrazákem, sklokeramická deska, elektrická trouba, myčka a digestoř), koupelna (sprchový kout a toaleta) a technická místnost. V patře jsou dvě ložnice (jedna se šatnou) a koupelna (vana, sprchový kout a toaleta). V podkroví je ložnice a koupelna (vana a toaleta). V technické místnosti je plynový kotel, rekuperační jednotka, pračka a sušička. V celém domě je podlahové topení. Dřevěné, prkenné podlahy a dlažba. Garáž pro jedno auto a jedno parkovací místo také před garáží. Kousek domu a koupelna situovány na východ, jinak je dům orientovaný na jihozápad. Dřevěná okna, alarm s možností připojení na PCO, TV a internetové rozvody v každé místnosti. Dle domluvy je možné zařídit péči o zahradu, abyste ji měli pořád upravenou. V okolí naleznete základní školu, poštu, obchody, Lidl, restaurace. Spojení do Prahy možné autobusem, případě autem jste v Praze za pár minut. Poplatky se hradí zvlášť, kauce je ve výši 2 měsíčních nájmů. Provize RK je 1 měsíční nájem + DPH. Dům je nízkoenergetický, tudíž náklady na provoz jsou příjemně nízké.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •