Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?

ID: N37578

Světlý částečně zařízený byt 3+kk (71 m2 obytné plochy) v posledním patře k pronájmu s velkou terasou (27 m2) a výhledem na Prahu, lokalita Praha 8-Troja

Image not found or type u

25 000,00 CZK / měsíc

+ popl. 3.500,- + el., kauce 1 nájem vč. popl.

Dispozice :	3+kk	Celková užitná plocha :	71
Město :	Praha	Městská část :	Praha 8
Čtvrť :	Troja	Ulice :	Vřesová
Počet místností :		Počet koupelen :	1
Počet separátních WC :	1	Počet WC celkem :	1
Zařízení :	Kuchyňská linka, Lednice, Pračka, Sporák, Sprchový kout, Vana, Myčka	Příslušenství :	Terasa
Typ podlah :	Dřevo, Dlažba, Koberec	Konstrukce :	Cihla
Typ parkování :	Garážové stání	PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná

Nabízíme Vám k dlouhodobému pronájmu částečně zařízený dvouložnicový byt 3+kk (71 m2 obytné plochy) se dvěma ložnicemi a velkou terasou (27 m2) s krásným výhledem na Prahu, Vřesová ulicie, Praha 8-Troja. Byt se nachází v posledním 5. patře cihlové budovy s výtahem. Plně vybavená kuchyňská linka se všemi kuchyňskými spotřebiči, k dispozici bílá kožená sedací souprava, šatní vestavné skříně, pračka. Na podlahách parkety, koberce a dlažba v kuchyni, koupelně a samostatném WC. Možnost využití garážového stání za extra 1.000,- Kč měsíčně. Připojení na internet a kabelovou TV přes společnost Vodafone-UPC nebo tel. ADSL linku O2 dle výběru nájemce. Parkování zdarma před domem. Klidná a bezpečná lokalita v blízkosti zeleně a parků jako jsou nedaleko od domu přírodní památka Velká skála, Botanická zahrada, Zoologická zahrada v Troji, Čimický háj, Ďáblický háj nebo Drahaňské údolí. Pouze 5 min. chůze od domu můžete využít Aquacentrum Šutka. Velmi dobrá dostupnost do centra města - autem za 15 min., zastávka autobusů Čimický háj 1 min. pěšky od domu, stanice metra Kobylisy 5 min. autobusem, při použití MHD se dostanete do středu Prahy během 15 min. V blízkosti bytu se nachází relativně nově otevřené nákupní středisko Obchodní centrum Krakov, 10 min. autem také největší nákupní centrum v Praze - OC Letňany s multikinem, bazénem, zimním stadiónem, velkým sportovním centrem, dále poliklinika Mazurská (10 min. pěšky). V této lokalitě anglická školka Sunny Garden. Velmi příjemné klidné bydlení v blízkosti zeleně. Poplatky ve výši 3 500,- Kč měsíčně + spotřeba elektřiny se hradí zvlášť, kauce je ve výši jednoho měsíčního nájemného včetně poplatků. Provize RK je 1 měsíční nájem + DPH. Energetický štítek D. Doporučujeme.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •