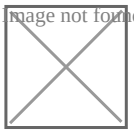
Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?

ID: N37601

Prostorný, přízemní byt 4+1 (127 m2) s terasou (7,6 m2), zahradou (146 m2), dvěma sklepy (6 m2) a garážovým dvoj stáním na Barrandově







15 490 000,00 CZK















Dispozice :	4+1	Celková užitná plocha :	127
Město :	Praha	Městská část :	Praha 5
Čtvrť :	Hlubočepy	Ulice :	Silurská
Počet místností :	5	Počet neprůchozích pokojů :	4
Počet koupelen :	2	Počet separátních WC :	1
Počet WC celkem :	3	Zařízení :	Kuchyňská linka, Nábytek
Příslušenství :	Terasa, Sklep, Zahrada, Výtah	Další požadavky :	Bezbariérový
Typ podlah :	Dlažba	Konstrukce :	Panel
Typ parkování :	Garážové stání	Nejbližší MHD :	Autobus
Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení, Supermarket, Kavárna, Dětské hřiště, Park	PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná

K prodeji nabízíme prostorný, přízemní byt 4+1 o obytné ploše 127 m2 s terasou 7,6 m2 a zahradou 146 m2 v novostavbě v klidné části Prahy 5 – Barrandov. Dispozice bytu nabízí vstupní chodbu, obývací pokoj, kuchyň, tři ložnice, dvě koupelny a samostatnou toaletu. Kuchyně je vybavena linkou, lednicí s mrazničkou, kombinovaným sporákem a digestoří. Z obývacího pokoje je vstup na terasu. Ze dvou neprůchozích ložnic je poté vstup na zahradu (146 m2). V bytě se nachází dvě koupelny, jedna se sprchovým koutem a druhá s vanou, v každé z nich se nachází toaleta. V bytě jsou položeny plovoucí podlahy a dlažba. K bytu taktéž náleží dvě sklepní kóje (6 m2) a garážové dvoj stání. Byt se nachází ve velice klidné lokalitě v blízkosti Prokopského údolí a Růžičkovi rokle. Veškerá občanská vybavenost v místě. Stanice tramvají a autobusů jsou vzdálené 6 minut chůze od domu a dále na metro B Smíchovské nádraží 7 min jízdy. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G. Ať kupujete tuto nemovitost jako investici k pronájmu či nikoliv, rádi Vám poskytneme naše nadstandartní služby v oblasti správy bytových jednotek, správy činžovních domů či hypotečního poradenství.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •