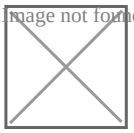
Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?

ID: N37910

Moderní, plně zařízený byt 2+kk (51,7 m2) ve 2. patře, Praha 7, Bubeneč, ulice Šmeralova















35 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 3 500,- včt topení + el, kauce 2 měs

Dispozice :	2+kk	Celková užitná plocha :	51.7
Město :	Praha	Městská část :	Praha 7
Čtvrť :	Bubeneč	Ulice :	Šmeralova
Počet místností :	2	Počet neprůchozích pokojů :	1
Počet koupelen :	1	Počet separátních WC :	1
Počet WC celkem :	2	Zařízení :	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek, Pračka, Sporák, Televize, Vana, Myčka
Příslušenství :	Výtah	Typ podlah :	Parkety, Dlažba
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Není
Nejbližší MHD :	Tramvaj	Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení, Supermarket, Kavárna, Dětské hřiště, Park
PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná		

Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný, moderní byt 2+kk ve 2. patře zrekonstruovaného cihlového domu s výtahem, Praha 7-Bubeneč. Byt je plně zařízený a nabízí vstupní chodbu, samostatnou toaletu, obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici, průchozí šatnu a koupelnu. V kuchyňském koutě je linka, lednice s mraznicí, sklokeram deska, el a mikrovlnná trouba a digestoř. V koupelně je vana, toaleta a pračka. Na podlahách parkety a dlažba. Ústřední topení. Připojení k internetu k dispozici. Parkování na ulici - zóny. Výhled do klidné, jednosměrné ulice. Pohodové bydlení v jednosměrné ulici nedaleko Královské obory Stromovka a Letenských sadů vhodných k volnočasovým a sportovním aktivitám. Veškerá občanská vybavenost v místě. Stanice tramvají Letenské nám asi minutu chůze od domu a dále 4 - 15 min jízdy na metro C, A i B. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G. Poplatky se hradí zvlášť, kauce 2 měsíční nájmy. Poplatek RK jeden měsíční nájem + DPH.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •