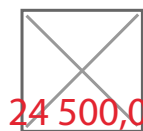
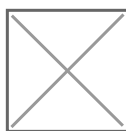


Nový, podkrovní, designově vybavený byt 2+kk (44 m²) s balkónem (4 m²) a sklepem (6 m²) v 6. patře, Praha 5 - Smíchov, ul Klicperova



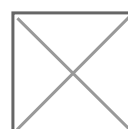
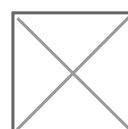
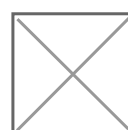
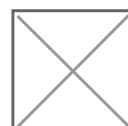
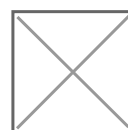
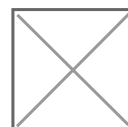
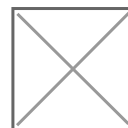
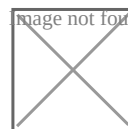
24 500,00 CZK / měsíc

+ poplatky 2 700,- včt energií, kauce 85 tis



Dispozice :	2+kk	Celková užitná plocha :	44
Město :	Praha	Městská část :	Praha 5
Čtvrť :	Smíchov	Ulice :	Klicperova
Počet místností :	2	Počet neprůchozích pokojů :	1
Počet koupelen :	1	Počet separátních WC :	0
Počet WC celkem :	1	Zařízení :	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek, Pračka, Sporák, Televize, Vana, Myčka
Příslušenství :	Balkón, Sklep, Výtah	Další požadavky :	Poslední patro, Podkroví
Typ podlah :	Plovoucí, Dlažba	Konstrukce :	Cihla
Typ parkování :	Není	Nejbližší MHD :	Metro B, Tramvaj, Autobus
Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení, Supermarket, Kavárna, Dětské hřiště, Park	PENB - Třída :	G - Mimořádně ne hospodárná

Image not found or type u



Nový, podkrovní byt 2+kk s balkonem a sklepem v 6. patře cihlového domu s výtahem v centrální lokalitě Prahy 5 Smíchova - Anděl. Byt je zařízen na míru zhotoveným designovým nábytkem a nabízí vstupní halu, obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na balkón, ložnici a koupelnu. V kuchyňském koutě je linka, lednice, indukční deska, el a mikrovlnná trouba, myčka, digestoř a veškeré nádobí. V koupelně je vana, toaleta a pračka. Plovoucí podlahy a dlažba. Termostatem regulované ústřední topení. K bytu náleží prostorný suchý sklepní prostor vhodný pro umístění kol a sportovního vybavení. Internetové připojení k dispozici. Parkování na ulici - zóny. Z balkónu je krásný výhled na pražské střechy. Dům je tichý, situovaný v klidné boční ulici. Byt nabízí funkcionalistickou eleganci a maximální komfort v žádané centrální lokalitě s veškerou občanskou vybaveností. Nedaleko park Mrázovka, sady Na Skalce či zahrada Santoška. Stanice tramvají, autobusů a metra B Anděl asi 2 min chůze od domu. Nákupní centrum OC Nový Smíchov asi 3 min chůze. Poplatky se hradí zvlášť, kauce 85 000,- Kč. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •