

Moderní, plně vybavený byt 2+kk (48,6 m2) s balkónem (2 m2) a garážovým stáním ve 2. patře, Praha 2 - Nové Město, ulice Horská



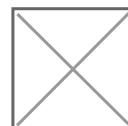
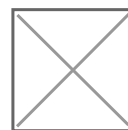
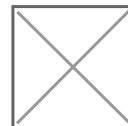
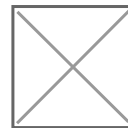
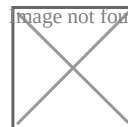
33 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 3 000,- + energie 5 000,- + garážové stání 2 500,-/měs, kauce 2 měs



Dispozice :	2+kk	Celková užitná plocha :	48.6
Město :	Praha	Městská část :	Praha 2
Čtvrť :	Nové Město	Ulice :	Horská
Počet místností :	2	Počet neprůchozích pokojů :	1
Počet koupelen :	1	Počet separátních WC :	1
Počet WC celkem :	1	Zařízení :	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek, Pračka, Sporák, Sprchový kout, Televize, Krb, Sušička, Vana, Satelit, Myčka
Příslušenství :	Balkón, Výtah, Recepce 24/7, Ostraha 24/7	Další požadavky :	Bezbariérový
Typ podlah :	Dřevo, Dlažba	Konstrukce :	Cihla
Typ parkování :	Garážové stání	Nejbližší MHD :	Tramvaj
Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení, Supermarket, Kavárna, Dětské hřiště, Park	PENB - Třída :	B - Velmi úsporná

Image not found or type u



Moderní, luxusně vybavený byt 2+kk s balkónem ve 2. patře skeletové budovy s výtahem v Praze 2 – Novém Městě. V kuchyňském koutě je linka, lednice s mraznicí, sklokeramická deska, horkovzdušná a mikrovlnná trouba, myčka a je oddělen od obývacího pokoje barovým pultem s LED osvětlením. V obývacím pokoji je elektrický krb. Koupelna se sprchovým koutem, pračkou a sušičkou, toaleta je zvlášť. Wifi a SAT TV k dispozici. Dřevěné podlahy a dlažba. Podlahové topení. V domě se nachází recepce 24/7. Ostraha areálu 24/7. Možnost pronájmu garážového stání v suterénu za 2,5 tis/měs. Pohodové bydlení v těsné blízkosti parků Folimanka a Vyšehrad vhodných pro volnočasové aktivity. Nákupní možnosti vč. lékárny i vyhlášené restaurace přímo v areálu a veškerá další občanská vybavenost včt divadel i památek v okolí. Výborná dopravní dostupnost do centra města z tramvajové zastávky Albertov, která se nachází 3 min chůze od domu a dále pár min na metro B, C, A či do centra města. Provize RK 1 nájem + DPH. Poplatky se hradí zvlášť, vratná kauce jeden měsíční nájem. Průkaz PENB uvádí třídu B. Foto ilustrační.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •