Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?

ID: N37967

Úplně nový, nezařízený byt 2+kk (60 m2) s balkónem (12 m2) a sklepem v přízemí, Praha 4 - Modřany




21 900,00 CZK / měsíc

+ poplatky 7 000,- včt energií, kauce 2 měs

Dispozice :	2+kk	Celková užitná plocha :	60
Město :	Praha	Městská část :	Praha 12
Čtvrť :	Modřany	Ulice :	Mezi vodami
Počet místností :	2	Počet neprůchozích pokojů :	1
Počet koupelen :	1	Počet separátních WC :	0
Počet WC celkem :	1	Zařízení :	Kuchyňská linka, Lednice, Sporák, Vana, Myčka
Příslušenství :	Balkón, Sklep, Výtah	Další požadavky :	Bezbariérový
Typ podlah :	Dlažba, Vinyl	Konstrukce :	Skelet
Typ parkování :	Venkovní veřejné	Nejbližší MHD :	Tramvaj
Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení, Supermarket, Kavárna, Park	PENB - Třída :	A - Mimořádně úsporná

K pronájmu nabízíme světlý, moderní 2+kk byt s balkónem v rezidenci Zahálka v atraktivní lokalitě Praha 12 - Modřany. Byt o rozloze 60m2 se nachází v přízemí a nabízí ložnici a obývací pokoj s kuchyňským koutem, který je vybavený novou linkou a vestavnými spotřebiči. V koupelně se nachází vana, toaleta a přípojka na pračku. Z ložnice a obývacího pokoje je vstup na balkón, který je orientovaný na východ. Na podlahách je položena vinylová podlaha, na chodbě a v koupelně je dlažba. Připojení k internetu k dispozici. K bytu náleží i sklepní kóje. Párkování je veřejné. Budova se nachází ve velice klidné lokalitě s plnou občanskou vybaveností. Ke sportu a relaxaci můžete využít cyklostezku podél Vltavy, nebo golfové hřiště Hodkovičky. Tramvajová zastávka a zastávka autobusu Belárie je vzdálena jen několik kroků od domu. Vratná kauce ve výši dvou měsíčních nájmu. Energetický štítek A.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •