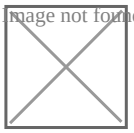
Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?

ID: N37812

Nezařízený byt 2+1 s balkonem a sklepem, Praha 9 - Letňany







1,00 CZK

info o ceně u RK

Dispozice :	2+1	Celková užitná plocha :	54.77
Město :	Praha	Městská část :	Praha 18
Čtvrť :	Letňany	Ulice :	Šumperská
Počet místností :		Počet neprůchozích pokojů :	1
Počet koupelen :	1	Počet separátních WC :	1
Počet WC celkem :	1	Zařízení :	Kuchyňská linka, Lednice, Sporák, Sprchový kout, Myčka
Příslušenství :	Balkón, Sklep	Další požadavky :	Poslední patro
Typ podlah :	Plovoucí, Dlažba	Konstrukce :	Cihla
Typ parkování :	Není	Nejbližší MHD :	Autobus
Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Lékař, Supermarket, Kavárna, Dětské hřiště, Park	PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná







Nabízíme exkluzivně k prodeji nezařízený byt 2+1, který je umístěn ve třetím patře cihlového domu v žádané lokalitě Prahy 9 – Letňany. Ze vstupní chodby s vestavěnými skříněmi se vchází do koupelny a obývací místnosti s prostorným pracovním koutem. Koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Z obývací místnosti se vchází do kuchyně a ložnice. Dále je z ní též přístup na balkon. Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou se sklokeramickou deskou a vestavnými spotřebiči – trouba, mikrovlnka, digestoř a dostatkem úložného prostoru. V koupelně je na podlaze dlažba, ve všech ostatních místnostech plovoucí podlaha. K bytu náleží 2 sklepy. V okolí je velice dobrá občanská vybavenost – mateřská a základní škola, lékárna, supermarket, kavárna. V blízkosti domu se nachází tři dětská hřiště a Lesopark Letňany. Autobusová zastávka se nachází minutu chůze od domu, stanice metra C Letňany je vzdálena 6 minut jízdy autobusem. Dům je po rekonstrukci, jsou vyměněna plastová okna. Byt je vhodný k bydlení či na investici k dalšímu pronájmu. Naše RK má pojištění profesní odpovědnosti za škodu a oddělené finanční prostředky klientů. Ať kupujete tuto nemovitost jako investici k pronájmu či nikoliv, rádi Vám poskytneme naše nadstandardní služby v oblasti správy bytových jednotek, správy činžovních domů či hypotečního poradenství. Možnost převzít výhodnou hypotéku stávajícího majitele.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •