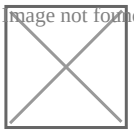
Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?

ID: N37838

Pronájem rodinného domu 4+1 v klidné zástavbě v Praze 11 - Šeberov







50 000,00 CZK / měsíc

+ popl. 3000,- + energie, kauce 2 nájmy

Dispozice :	4+1	Celková užitná plocha :	183
Město :	Praha	Městská část :	Praha-Šeberov
Čtvrť :	Šeberov	Ulice :	Za Šmatlíkem
Počet místností :		Počet neprůchozích pokojů :	3
Počet koupelen :	2	Počet separátních WC :	1
Počet WC celkem :	2	Zařízení :	Kuchyňská linka, Lednice, Sporák, Sprchový kout, Vana, Myčka, Komora/šatna
Příslušenství :	Balkón, Zahrada	Typ podlah :	Dřevo
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Venkovní vyhrazené
Nejbližší MHD :	Autobus	Infrastruktura v okolí :	Školka, Supermarket, Kavárna, Park
PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná		















Exkluzivně nabízíme k pronájmu rodinný dům s velkou zahradou (476 m2) v příjemné klidné městské části v těsné blízkosti chráněného krajinného území přírodní památky Hrnčířské louky. Jedná se o samostatnou část dvojdomu o dispozičním řešení 4+1 s užitkovou plochou 200 m2. V přízemí domu se nachází vstupní část a menší předsíň se vstupuje do prostorného obývacího pokoje, který je propojen s kuchyní s jídelním koutem. Kuchyňská linka je vybavena sklokeramickou varnou deskou, myčkou, troubou a lednicí s mrazákem. V přízemí domu je koupelna se sprchovým koutem a wc, a technická místnost s přípojkou na pračku. V prvním patře jsou tři prostorné pokoje, koupelna se sprchovým koutem a vanou, samostatné WC. V domě je centrální topení zajištěno plynovým kotlem ovládaným centrálním termostatem. Podlahy z dubového dřeva a dlažba. Pro podružné skladování je k dispozici prostorná zateplená půda (90 m2). Bezproblémové parkování několika vozů na zahradě. Dům je v klidné části s dobrou dostupností do centra Prahy cca 10 minut pěšky k zastávce MHD a 3 zastávky autobusem k metru Opatov. Na nákupy můžete vyrazit do nedalekého OC Westfield na Chodově. Poplatky se hradí zvlášť, kauce dva měsíční nájmy. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •