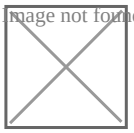
Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?

ID: N38090

Hezký, plně zařízený byt 3+1 (76,6 m2) s lodžií v 1. patře k dlouhodobému pronájmu, Praha-Vinoř, ul Čeperská







18 500,00 CZK / měsíc

+ poplatky 5.000,- + el., kauce 1 měsíční nájemné včt popl

Dispozice :	3+1	Celková užitná plocha :	76.55
Město :	Praha	Městská část :	Praha-Vinoř
Čtvrť :	Vinoř	Ulice :	Čeperská
Počet místností :	4	Počet neprůchozích pokojů :	3
Počet koupelen :	1	Počet separátních WC :	1
Počet WC celkem :	1	Zařízení :	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek, Pračka, Sporák, Televize, Vana
Příslušenství :	Lodžie, Kočárkárna/kolárna	Typ podlah :	Koberec, Lino
Konstrukce :	Panel	Typ parkování :	Venkovní veřejné
Nejbližší MHD :	Autobus	Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Supermarket, Kavárna, Dětské hřiště, Park
PENB - Třída :	E - Nehospodárná		

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu hezký, plně zařízený byt 3+1 (76,6 m2) s prosklenou lodžií, ul. Čeperská, Praha-Vinoř. Byt je situovaný v 1. patře panelové budovy bez výtahu. Zařízená kuchyň s linkou, el. sporákem, lednicí s mraznicí a digestoří. Velký obývací pokoj s nábytkem a přístupem na lodžii s výhledem do zeleně. K dispozici jsou dvě neprůchozí ložnice, jedna s postelí a šatní skříní. Koupelna s vanou a pračkou, toaleta zvlášť. Ústřední plynové vytápění. V celém bytě jsou koberce a linoleum. K dispozici v domě také společná kočárkárna a sušárna. Bezproblémové parkování na ulici. Byt je situovaný v klidném prostředí, v blízkosti Vinořského parku a rybníku. V okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost. Spojení do centra z autobusové zastávky Vinořský zámek, situované nedaleko od domu. Autobusové linky jezdí na stanice metra C Letňany nebo B Černý Most. Zálohové poplatky 4.500,- Kč + elektřina, kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu včetně poplatků. Provize RK ve výši 1 nájmu + DPH. Průkaz PENB není k dispozici, proto je odhadem uvedena třída E. Tato nemovitost je ve správě naší realitní kanceláře = nadstandartní péče o byt i o Vás jako nájemce.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •