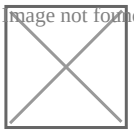
Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?

ID: N38102

Částečně zařízený, nově zrekonstruovaný byt 3+kk (85 m2) s balkónem (2 m2) a garážovým stáním ve 2. patře, Praha 10 - Vršovice, Petrohradská ulice







25 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 2 500,- + energie, kauce 2 měs

Dispozice :	3+kk	Celková užitná plocha :	85
Město :	Praha	Městská část :	Praha 10
Čtvrť :	Vršovice	Ulice :	Petrohradská
Počet místností :	3	Počet neprůchozích pokojů :	2
Počet koupelen :	1	Počet separátních WC :	1
Počet WC celkem :	1	Zařízení :	Kuchyňská linka, Lednice, Pračka, Sporák, Vana, Myčka, Komora/šatna
Příslušenství :	Balkón, Výtah	Další požadavky :	Bezbariérový
Typ podlah :	Dlažba, Vinyl	Konstrukce :	Cihla
Typ parkování :	Garážové stání	Nejbližší MHD :	Tramvaj, Autobus, Vlak
Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení, Supermarket, Kavárna, Dětské hřiště, Park	PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná

Nabízíme k pronájmu nově zrekonstruovaný, částečně zařízený (možné i nezařízený) byt 3+kk o velikosti 85 m2 s balkónem ve 2. patře cihlové budovy s výtahem v klidné části Prahy 10 - Vršovice. Byt sestává ze vstupní haly, obývacího pokoje s kuchyňským koutem, dvou ložnic, koupelny, toalety a technické místnosti. V kuchyňském koutě je linka, lednice s mrazákem, sklokeramická deska, elektrická trouba a myčka. V koupelně je vana a pračka. V technické místnosti je plynový kotel a úložné prostory. V každé místnosti vestavné šatní skříně, dále je v bytě několik komod, jídelní stůl se židlemi a příborník. Z větší ložnice je vstup na balkón. V pokojích je vinyl, všude jinde dlažba. Garážové stání v ceně nájmu. Výhled z celého bytu je na ulici a na západ. K dispozici je satelitní TV a internet od Vodafone. Vstup k bytu je z chodby, která je společná pro dva byty a je pod uzamčením. Veškerá občanská vybavenost je v okolí - obchody, restaurace, kavárny. Výborná dopravní dostupnost - autobusová a tramvajová zastávka Bohemians je 5 min chůze od domu. Poplatky se hradí zvlášť, kauce je ve výši 2 měsíčních nájmů. Provize RK je 1 měsíční nájem + DPH. Energetický štítek není k dispozici, uvádí se třída G.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •