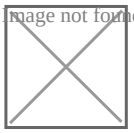
Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?

ID: N38114

Útulný, částečně zařízený byt 1+1 (50 m2) ve 3. patře ve Vršovicích na rozhraní Prahy 2 a 10, ul Kozácká



















18 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 3 000,-/os nebo 4 000,-/2 os včt energií, kauce 1 měs

Dispozice :	1+1	Celková užitná plocha :	50
Město :	Praha	Městská část :	Praha 10
Čtvrť :	Vršovice	Ulice :	Kozácká
Počet místností :	2	Počet neprůchozích pokojů :	1
Počet koupelen :	1	Počet separátních WC :	0
Počet WC celkem :	1	Zařízení :	Kuchyňská linka, Lednice, Pračka, Sporák, Vana, Myčka
Typ podlah :	Parkety, Dlažba	Konstrukce :	Cihla
Typ parkování :	Není	Nejbližší MHD :	Metro A, Tramvaj
Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení, Supermarket, Kavárna, Dětské hřiště, Park	PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná

Velmi pěkný, útulný byt 1+1 ve 3. patře činžovního, cihlového domu bez výtahu ve velmi klidné ulici na pomezí Vršovic a Vinohrad - jedné z nejoblíbenějších pražských čtvrtí. Byt je částečně zařízený a nabízí vstupní halu, neprůchozí ložnici, obytnou kuchyň a koupelnu. V kuchyňském koutě je linka, lednice s mraznicí, kombi sporák, digestoř, myčka a pračka. Koupelna s vanou a toaletou. V předsíni vestavná šatní skříň. Na podlahách parkety a dlažba. Plynová kotelna v domě. Internet k dispozici. Plastová okna. Parkování na ulici - zóny nebo je možné si pronajmout garážové stání v domě naproti přes ulici. Veškerá občanská vybavenost v místě. Nedaleko je park Gröbovka či Havlíčkovy sady s vinicemi a kulturními akcemi. Stanice tramvají a metra A Nám Míru asi 7 min chůze od domu. Poplatky se hradí zvlášť, kauce 1 měsíční nájem. Poplatek RK jeden měsíční nájem + DPH. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G. Ilustrační foto z podobně situovaného bytu.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •