

Světlý, prostorný, zařízený byt 3+kk (95 m2) ve 3. patře u Uhlého trhu, Praha 1 - Nové Město, ul Havelská

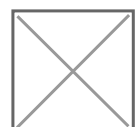
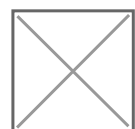


30 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 3.000,- Kč + energie., kauce 50 tis.



Dispozice :	3+kk	Celková užitná plocha :	95
Město :	Praha	Městská část :	Praha 1
Čtvrť :	Staré Město	Ulice :	Havelská
Počet místností :	3	Počet neprůchozích pokojů :	2
Počet koupelen :	2	Počet separátních WC :	1
Počet WC celkem :	2	Zařízení :	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek, Pračka, Sporák, Sprchový kout, Televize, Myčka
Příslušenství :	Sklep, Výtah	Další požadavky :	Poslední patro
Typ podlah :	Plovoucí, Parkety, Dlažba	Konstrukce :	Cihla
Typ parkování :	Není	Nejbližší MHD :	Metro A, Metro B, Tramvaj
Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení, Supermarket, Kavárna, Dětské hřiště, Park	PENB - Třída :	G - Mimořádně nevhodná



Nabízíme k pronájmu světlý zařízený byt 3+kk o obytné ploše 95 m2 v historické budově s výtahem v samém centru Prahy u Uhlého trhu. Byt se nachází ve 3. patře a jeho dispozice nabízí prostornou předsiň, obývací pokoj zařízený nábytkem a televizí, kuchyňský kout vybavený novou linkou, vestavnými spotřebiči a pračkou. Dále dvě prostorné ložnice s dvojlůžkovou postelí a drobným nábytkem. V bytě se nachází dvě koupelny se sprchovým koutem a jednou toaletou, další toaleta zvlášť. Na podlahách jsou položeny parkety, plovoucí podlaha a dlažba. Plynový kotel přímo v bytě. Parkovací zóny. V bezprostředním okolí bytu se nachází veškerá občanská vybavenost – služby, obchody, kavárny, kvalitní restaurace a různá kulturní zařízení. Skvělá dopravní dostupnost, asi 2 min chůze od Václavského náměstí. Poplatky se hradí zvlášť, vratná kauce ve výši dvou měsíčních nájmů. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G. Tato nemovitost je ve správě naší realitní kanceláře = nadstandardní péče o byt i o Vás jako nájemce.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •