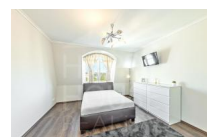


Pronájem plně zařízeného, světlého bytu 4+1 (130 m<sup>2</sup>) s terasou (74 m<sup>2</sup>) a garážovým stáním v 6. patře, Praha 2, Vinohrady, ul U Zvonařky



77 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 12 000 včt garáž stání + energie, kauce 1 měs

Dispozice :	4+1	Velikost :	130
Město :	Praha	Městská část :	Praha 2
Čtvrť :	Vinohrady	Ulice :	U Zvonařky
Počet místností :	5	Počet neprůchozích pokojů :	4
Počet koupelen :	1	Počet separátních WC :	1
Počet WC celkem :	2	Zařízení :	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek, Pračka, Sporák, Televize, Vana, Myčka
Příslušenství :	Terasa, Výtah	Další požadavky :	Poslední patro, Bezbariérový
Typ podlah :	Plovoucí, Parkety, Dlažba	Konstrukce :	Smíšená
Typ parkování :	Garážové stání	Nejbližší MHD :	Metro A, Tramvaj
Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení, Supermarket, Kavárna, Dětské hřiště, Park	PENB - Třída :	G - Mimořádně nevhodná

Nabízíme k pronájmu plně zařízený byt 4+1 s terasou a garážovým stáním v 6. patře budovy z roku 2002 v oblíbené části Prahy 2 - Vinohrady. V kuchyni je kuchyňská linka, lednice s mrazákem, plynová deska, elektrická a mirkovloná trouba, myčka a digestoř. V koupelně se nachází vana, pračka a toaleta. Další toaleta je umístěna zvlášť. V obývacím pokoji je plovoucí podlaha, jinak parkety a dlažba. Vlastní plynový kotel v bytě. Garážové stání v domě je v ceně nájmu. Z bytu je výhled do Nuselského údolí a do Vršovic. Orientace bytu je na jihozápad, jih a jihovýchod. V okolí veškerá občanská vybavenost - obchody, restaurace. Tramvajová zastávka Pod Karlovem je 4 minuty pěšky, metro C I.P.Pavlova 10 minut pěšky. Poplatky se hradí zvlášť, kauce je ve výši 1 měsíčního nájmu. Provize RK je 1 měsíční nájem + DPH. Energetický štítek PENB není k dispozici, uvádí se

#### KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI ●
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ ● POZEMKY ● NEBYTOVÉ PROSTORY ●

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A BYTOVÝCH DOMŮ ●

---

třída G.

---

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- 
- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
  - PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

- 
- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A BYTOVÝCH DOMŮ •