Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?

ID: N38157

Pronájem řadového RD s mezonetovým bytem (150 m2) a přízemními obchodními prostory (160 m2), Praha 5 - Malvazinky, ul Xaveriova

60 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky + energie, kauce 180 000

Celková užitná plocha :	150	Město :	Praha
Městská část :	Praha 5	Čtvrť :	Smíchov
Ulice :	Xaveriova	Počet místností :	
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Venkovní vyhrazené
Nejbližší MHD :	Autobus	Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení
PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná		

Nabízíme k pronájmu krajní řadový rodinný dům s obchodním prostorem v přízemí a mezonetovým bytem v 1. a 2. patře v oblíbené čtvrti Prahy 5 - Malvazinky. 160 m2 velký komerční prostor nabízí obchodní prostor o velikosti 80 m2 a sklad také 80 m2. Prostor má vlastní sociální zařízení, komoru, úklidovou komoru. Nad tímto prostorem je mezonetový byt. Ideální místo pro podnikání s bydlením. Vhodné například pro vinotéku, čajovnu či podobné zařízení. Poplatky se hradí zvlášť, kauce 180 000 Kč. Provize RK je 1 měsíční nájem + DPH.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •