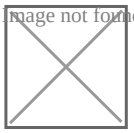
**Happy House Rentals, s.r.o.**
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?

ID: N38156

# Pronájem nezařízeného bytu 1+1 (42 m2) ve 4. patře, Praha 2 - Vinohrady, ulice Olšanské náměstí








## 12 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 4 000,- včt energií, kauce 1 měs včt popl

| | | | |
|---|---|---|---|
| Dispozice : | 1+1 | Celková užitná plocha : | 42 |
| Město : | Praha | Městská část : | Praha 3 |
| Čtvrť : | Žižkov | Ulice : | Olšanské náměstí |
| Počet místností : | 2 | Počet neprůchozích pokojů : | 1 |
| Počet koupelen : | 1 | Počet separátních WC : | 1 |
| Počet WC celkem : | 1 | Zařízení : | Kuchyňská linka, Lednice, Pračka, Sporák, Sprchový kout |
| Příslušenství : | Sklep, Výtah | Typ podlah : | Parkety, Dlažba |
| Konstrukce : | Cihla | Typ parkování : | Není |
| Nejbližší MHD : | Metro A, Tramvaj | Infrastruktura v okolí : | Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení, Supermarket, Kavárna, Dětské hřiště, Park |
| PENB - Třída : | G - Mimořádně nehospodárná | | |

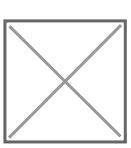














Nabízíme k pronájmu nezařízený byt 1+1 o velikosti 42 m2 ve 4. patře cihlové budovy s výtahem v oblíbené části Prahy 2 - Vinohrady. Vchod do bytu je přes uzamčenou prosklenou pavlač, která je společná se sousedním bytem. Dům i byt jsou po rekonstrukci stoupaček. V kuchyni je kuchyňská linka, lednice s mrazákem, kombinovaný sporák, digestoř a pračka. V koupelně je sprchový kout, toaleta je umístěna zvlášť. Parkety a dlažba. Vlastní plynový kotel v bytě. Internetové připojení k dispozici. Parkování možné na ulici - zóny. Výhled z bytu je na východ přes Olšanské náměstí a kapli svatého Rocha do zeleně. Tramvajová zastávka Olšanské náměstí je přímo u domu, metro A Flóra 4 minuty pěšky. V okolí veškerá občanská vybavenost. Poplatky se hradí zvlášť, kauce je ve výši 1 měsíčního nájmu. Provize RK je 1 měsíční nájem + DPH. Energetický štítek není k dispozici, uvádí se třída G.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •