

## Pronájem nezařízeného bytu 1+1 (42 m<sup>2</sup>) ve 4. patře, Praha 2 - Vinohrady, ulice Olšanské náměstí



**12 000,00 CZK / měsíc**

+ poplatky 4 000,- včt energií, kauce 1 měs včt popl

Dispozice :	1+1	Velikost :	42
Město :	Praha	Městská část :	Praha 3
Čtvrť :	Žižkov	Ulice :	Olšanské náměstí
Počet místností :	2	Počet neprůchozích pokojů :	1
Počet koupelen :	1	Počet separátních WC :	1
Počet WC celkem :	1	Zařízení :	Kuchyňská linka, Lednice, Pračka, Sporák, Sprchový kout
Příslušenství :	Sklep, Výtah	Typ podlah :	Parkety, Dlažba
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Není
Nejbližší MHD :	Metro A, Tramvaj	Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení, Supermarket, Kavárna, Dětské hřiště, Park
PENB - Třída :	G - Mimořádně nevhodná		

Nabízíme k pronájmu nezařízený byt 1+1 o velikosti 42 m<sup>2</sup> ve 4. patře cihlové budovy s výtahem v oblíbené části Prahy 2 - Vinohrady. Vchod do bytu je přes uzamčenou prosklenou pavlač, která je společná se sousedním bytem. Dům i byt jsou rekonstruovány stoupačkami. V kuchyni je kuchyňská linka, lednice s mrazákem, kombinovaný sporák, digestoř a pračka. V koupelně je sprchový kout, toaleta je umístěna zvlášť. Parkety a dlažba. Vlastní plynový kotel v bytě. Internetové připojení k dispozici. Parkování možné na ulici - zóny. Výhled z bytu je na východ přes Olšanské náměstí a kapli svatého Rocha do zeleně. Tramvajová zastávka Olšanské náměstí je přímo u domu, metro A Flóra 4 minuty pěšky. V okolí veškerá občanská vybavenost. Poplatky se hradí zvlášť, kauce je ve výši 1 měsíčního nájmu. Provize RK je 1 měsíční nájem + DPH. Energetický štítek není k

### KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI ●
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ ● POZEMKY ● NEBYTOVÉ PROSTORY ●

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A BYTOVÝCH DOMŮ ●

---

dispozici, uvádí se třída G.

---

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

---

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

- 
- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A BYTOVÝCH DOMŮ •