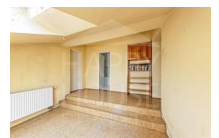
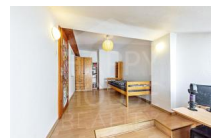


Exkluzivní prodej prostorného nezařízeného podkrovního bytu 4+kk (120 m²) ve 4. patře s výměrou sklepa (5,58 m²) a možností parkování ve dvoře, Praha 7-Bubeneč u parku Stromovka, ul. Havanská



12 950 000,00 CZK

vč. provize RK a právního servisu

Dispozice :	4+kk	Velikost :	120
Město :	Hlavní město Praha	Městská část :	Praha 7
Čtvrť :	Bubeneč	Ulice :	Havanská
Počet místností :	4	Počet neprůchozích pokojů :	3
Počet koupelen :	1	Počet separátních WC :	1
Počet WC celkem :	1	Zařízení :	Kuchyňská linka, Lednice, Pračka, Sporák, Vana, Myčka, Komora/šatna
Příslušenství :	Sklep	Další požadavky :	Poslední patro, Podkroví
Typ podlah :	Plovoucí, Koberec	Konstrukce :	Cihla
Typ parkování :	Venkovní vyhrazené	Nejbližší MHD :	Tramvaj, Autobus
Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení, Supermarket, Kavárna, Dětské hřiště, Park	PENB - Třída :	E - Nehospodárná

Nabízíme Vám ke koupi tento velmi pěkný, prostorný, slunný byt 4+kk (120 m²), který se nachází v posledním podkrovním 4. patře v cihlovém domě bez výtahu. Úžasná lokalita domu v Havanské ulici přímo na Letné, nedaleko vstupu do parku Stromovka. Byt sestává z předsině, obývacího pokoje s kuchyňským koutem a plně vybavenou kuchyňskou linkou se všemi spotřebiči (lednice s mrazákem, sklokeramická varná deska, trouba, myčka nádobí). K dispozici 3 ložnice a 2 prostorné šatny. V bytě je jedna koupelna s vanou, toaleta zvlášť. Na podlahách jsou koberce a laminátové podlahy, vytápění je plynové (samostatný kotel), možné připojení internetu. K bytu náleží výměra sklepa (5,58 m²) a je zde možnost parkování ve

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI ●
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ ● POZEMKY ● NEBYTOVÉ PROSTORY ●

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A BYTOVÝCH DOMŮ ●



Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?
Josef Tichý
+420 774 480 453
tichy@happyhouserentals.com

vnitrobloku za extra příplatek. Dům se nachází v jedné z nejkrásnějších ulic Prahy 7, nedaleko parku Stromovka či Letenských sadů. Lokalita s plnou občanskou vybaveností (v bezprostředním okolí mnoho kaváren, bister, obchodů, supermarket Billa, pošta, lékárny) a výbornou dopravní dostupností / několik tramvajových linek, dobrý dosah na metro A Hradčanská a metro C Vltavská. Ihned k nastěhování. Naše RK má pojištění profesní odpovědnosti za škodu a oddělené finanční prostředky klientů. Kupní cenu je možné hradit hypotečním úvěrem. Ať kupujete tuto nemovitost jako investici k pronájmu či nikoliv, rádi Vám poskytneme naše nadstandardní služby v oblasti správy bytových jednotek, správy činžovních domů či hypotečního poradenství.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI ●
 - PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ ● POZEMKY ● NEBYTOVÉ PROSTORY ●
 - SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A BYTOVÝCH DOMŮ ●
-