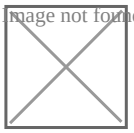
Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?

ID: N38008

Celek 3 kanceláří vč. sdílené chodby pod uzamčením s příslušenstvím o celkové ploše 108,61 m2, Praha 6, Letná, ul Korunovační - Křižíkův dům







25 894,00 CZK / měsíc

+ poplatky 15 206,- včt DPH a energií, kauce na nájem 2 měs + kauce na služby 1 měs

Dispozice :	3+1	Celková užitná plocha :	
Město :	Praha	Městská část :	Praha 7
Čtvrť :	Bubeneč	Ulice :	Korunovační
Počet místností :	3	Počet neprůchozích pokojů :	3
Počet koupelen :	0	Počet separátních WC :	4
Počet WC celkem :	4	Příslušenství :	Výtah, Recepce 24/7
Další požadavky :	Bezbariérový	Typ podlah :	Dlažba, Koberec
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Venkovní vyhrazené
Nejbližší MHD :	Tramvaj, Autobus	Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení, Supermarket, Kavárna, Dětské hřiště, Park
PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná		















Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory s příslušenstvím o celkové velikosti 108,61 m2 ve 4. patře cihlového domu s výtahem na Letné, Praha 6 - Křižíkův dům. Celkem 3 kanceláře a společná chodba s čajovou kuchyňkou pod uzamčením a sociální zařízení. Sdílená chodba (19,33 m2), podíl na společných prostorách s toaletami (6,58 m2) a tři kanceláře (35,38 + 14,61 + 32,71 m2). Možnost připojení k internetu (Vodafon=UPC, Telefonica O2). V budově je centrální recepce (7.00-18.30 hod. v pracovní dny), strukturovaná kabeláž, možnost pronájmu parkovacího místa ve dvoře za 2400 Kč/měsíčně, dvě parkovací místa jsou pro návštěvy. Více info u makléře. Veškerá občanská vybavenost v místě. Stanice autobusů u domu, stanice tramvají asi 2 min chůze od domu a dále 4 min jízdy na metro A Hradčanská či metro C Vltavská. Provize RK 1 měsíční nájem + DPH. Poplatky se hradí zvlášť, kauce nájemného jsou 2 měsíční nájmy a kauce na služby je 1 měsíční nájem. Lze pronajmou i jednotlivě.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •