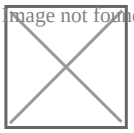
Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?

ID: N38012

Pronájem nezařízených kancelářských prostor 2+kk (64 m2) s balkónem (3 m2) v přízemí, Praha 1 - Nové Město, ul Spálená







29 500,00 CZK / měsíc

+ DPH + poplatky 8 000,- + elektřina, kauce 2 měs

Dispozice :	2+kk	Celková užitná plocha :	64
Město :	Praha	Městská část :	Praha 1
Čtvrť :	Nové Město	Ulice :	Spálená
Počet místností :	2	Počet neprůchozích pokojů :	1
Počet koupelen :	1	Počet separátních WC :	1
Počet WC celkem :	2	Příslušenství :	Výtah, Recepce 24/7
Typ podlah :	Dřevo, Dlažba	Konstrukce :	Cihla
Typ parkování :	Není	Nejbližší MHD :	Metro B, Tramvaj, Autobus
Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení, Supermarket, Kavárna, Dětské hřiště, Park	PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná

V nově zrekonstruované rezidenci Spálená 5 nabízíme dlouhodobý pronájem nebytové jednotky 2+kk s balkónem o celkové ploše 67 m2 v 1. NP sedmi podlažního cihlového domu s výtahem v centru Prahy. Jednotka se nabízí nezařízená a nabízí vstupní halu, samostatnou toaletu, prostornou kancelář s odděleným kuchyňským koutem a samostatnou neprůchozí kancelář s koupelnou (vana, toaleta). V kuchyňském koutě je plně zařízená moderní linka vestavěnými spotřebiči a vstupem na balkón. Dřevěné podlahy a dlažba. Ústřední topení. Dům je po celkové rekonstrukci s krásnými společnými prostory, malebnou zahradou s jezírkem ve vnitrobloku a recepcí 24/7. Dům získal ocenění absolutního vítěze REALITNÍ PROJEKT ROKU 2016 – jako nejlepší projekt v ČR. Dům se nachází v těsné blízkosti obchodního centra QUADRIO a stanice tramvají a metra B Národní třída. Veškerá občanská vybavenost v místě. Poplatky se hradí zvlášť, kauce 2 měsíční nájmy. Ideální pro kancelář ve vysokém standardu.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •