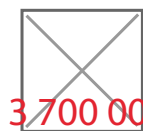
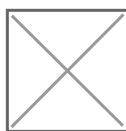


Prodej světlého bytu 1+kk (45,4 m2) ve 4. patře, Praha - Východ, Odolena Voda, ul Nám Vítězslava Hálka



3 700 000,00 CZK

včetně provize a právního servisu



Dispozice :	1+kk	Celková užitná plocha :	45.4
Město :	Odolena Voda	Městská část :	
Čtvrť :	Dolínek	Ulice :	Náměstí Vítězslava Hálka
Počet místností :	1	Počet neprůchozích pokojů :	1
Počet koupelen :	1	Počet separátních WC :	1
Počet WC celkem :	1	Zařízení :	Kuchyňská linka, Lednice, Sporák, Sprchový kout
Další požadavky :	Loft, Poslední patro	Typ podlah :	Plovoucí, Dlažba
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Venkovní veřejné
Nejbližší MHD :	Autobus	Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Supermarket, Kavárna, Dětské hřiště, Park
PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná		

Nabízíme k prodeji tento světlý, nezařízený byt 1+kk, který je situován ve 4. patře cihlového domu bez výtahu v obci Odolena Voda, Praha – Východ. Byt se skládá ze vstupní chodby, ve které je umístěný plynový kotel, koupelny se sprchovým koutem a oddělenou toaletou. Hlavní místnost je spojená s kuchyňským koutem vybaveným lednicí a sklokeramickou deskou. Na podlaze jsou laminátové podlahy a dlažba. Nízké měsíční náklady 1673Kč měsíčně vč. fondu oprav + elektřina a plyn. Byt je momentálně do září v pronájmu. Parkování je možno přímo před domem zdarma. V plánu je zpevnění travnaté plochy a vytvoření více parkovacích míst. V obci Odolena voda naleznete veškerou občanskou vybavenost – obchody, restaurace, bankomaty, poštu či knihovnu. Autobusová zastávka Odolena Voda, Dolínek je před domem, přímé spojení na stanici metra C Kobylisy. Kupní cenu je možné hradit hypotečním úvěrem. Ať kupujete tuto nemovitost jako investici k pronájmu či nikoliv, rádi Vám poskytneme naše nadstandardní služby v oblasti správy bytových jednotek, správy činžovních domů či hypotečního poradenství.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •