Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?

ID: N38279

Podnájem bytu 1+kk (30 m2) ve 2. patře s komorou (2 m2) a sklepem (5 m2), Praha 4 - Nusle, ul Dolní

Image not found or type u

15 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 1 tis, energie přehlásit, kauce 2 měs

Dispozice :	1+kk	Celková užitná plocha :	30
Město :	Praha	Městská část :	Praha 4
Čtvrť :	Nusle	Ulice :	Dolní
Počet místností :	1	Počet neprůchozích pokojů :	0
Počet koupelen :	1	Počet separátních WC :	0
Počet WC celkem :	1	Zařízení :	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek, Pračka, Sporák, Vana, Komora/šatna
Příslušenství :	Sklep	Typ podlah :	Parkety, Dlažba
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Není
Nejbližší MHD :	Autobus	Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení, Supermarket, Kavárna, Dětské hřiště, Park
PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná		

Nabízíme k podnájmu byt 1+kk o velikosti 30 m2 ve 2.patře cihlového domu bez výtahu (výstavba výtahu je naplánovaná na rok 2024), v oblíbené části Prahy 4 - Nusle. Byt nabízí vstupní chodbičku, koupelnu, pokoj a komoru. V kuchyňském koutě naleznete kuchyňskou linku, novou lednici a sklokeramickou desku, horkovzdušnou troubu a digestoř. V koupelně je vana, toaleta, pračka a nový boiler. Komora s oknem. Plastová okna a nové bezpečnostní dveře. K bytu náleží také sklep. Parkety a dlažba. Vytápění pomocí WAW (nové jaro 2023). Internetové připojení k dispozici. Parkování možné na ulici – zóny. Výhled z bytu do klidného vnitrobloku se vzrostlou zelení na JZ. V okolí bytu je veškerá občanská vybavenost – obchody, služby, restaurace, kavárny. Výborná dopravní dostupnost – 3 min chůze od domu tramvajová zastávka Horky nebo autobusová zastávka Kloboučnická. Pohodové bydlení v klidné jednosměrné ulici vedle parku Jezerka se známým divadlem. Provize RK je 1měsíční nájem + DPH. Poplatky se hradí zvlášť, kauce 2 měsíční nájmy. Energetický štítek není k dispozici, uvádí se třída G.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •