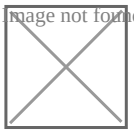
Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?

ID: N38275

Pronájem zařízeného bytu 2+kk (52 m2) se sklepem ve 2. patře, Praha 4 - Nusle, ul Horní







19 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 3 000,- včt energií, kauce 25 000,-

Dispozice :	2+kk	Celková užitná plocha :	52
Město :	Praha	Městská část :	Praha 4
Čtvrť :	Nusle	Ulice :	Horní
Počet místností :	2	Počet neprůchozích pokojů :	1
Počet koupelen :	1	Počet separátních WC :	0
Počet WC celkem :	1	Zařízení :	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek, Sporák, Sprchový kout, Myčka
Příslušenství :	Sklep	Typ podlah :	Plovoucí, Dlažba
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Není
Nejbližší MHD :	Autobus	Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení, Supermarket, Kavárna, Dětské hřiště, Park
PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná		







Nabízíme k pronájmu útulný, zařízený byt 2+kk o velikosti 52 m2 se sklepem ve 2. patře cihlového domu s výtahem v oblíbené části Prahy 4 - Nusle. Byt byl v roce 2017 zrekonstruován. Byt nabízí prostornou vstupní halu, obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici a koupelnu. V kuchyňském koutu se nachází kuchyňská linka, lednice s mraznicí, sklokeramická deska, elektrická trouba, myčka a digestoř. V koupelně je sprchový kout a toaleta. Laminátová plovoucí podlaha a dlažba. Vytápění pomocí plynového kotle, který je umístěn spolu s pračkou ve vstupní chodbě za zástěnou. Parkování možné na ulici – zóny. Výhled z bytu je do klidné jednosměrné ulice. V okolí bytu je veškerá občanská vybavenost – obchody, služby, restaurace, kavárny. Výborná dopravní dostupnost – 5 min chůze na zastávku tramvají Horky nebo zastávku autobusů Kloboučnická. Pohodové bydlení u parku Jezerka se známým Divadlem Na Jezerce. Dobrá lokalita s vynikajícím spojením MHD po městě. Poplatky se hradí zvlášť, kauce 25 000 Kč. Provize RK je 1měsíční nájem + DPH. Energetický štítek není k dispozici, uvádí se třída G.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •