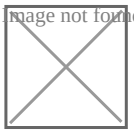
Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?

ID: N38292

Pronájem nově zrekonstruovaného, nezařízeného bytu 3+kk (109 m2) s balkónem v 1. patře, Praha 2 - Vinohrady, ul Londýnská







37 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 2 000/2 os, každá další 700,- + energie, kauce 50 000,-

Dispozice :	3+kk	Celková užitná plocha :	109
Město :	Praha	Městská část :	Praha 2
Čtvrť :	Vinohrady	Ulice :	Londýnská
Počet místností :	3	Počet neprůchozích pokojů :	2
Počet koupelen :	1	Počet separátních WC :	1
Počet WC celkem :	1	Zařízení :	Kuchyňská linka, Lednice, Pračka, Sporák, Sprchový kout, Vana, Myčka, Bidet
Příslušenství :	Výtah	Typ podlah :	Parkety, Dlažba
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Není
Nejbližší MHD :	Metro A, Tramvaj	Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení, Supermarket, Kavárna, Dětské hřiště, Park
PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná		

Nabízíme k pronájmu útulný, světlý, nově zrekonstruovaný byt 3+kk o velikosti 109 m2 s balkónem v 1. patře cihlového domu v oblíbené části Prahy 2 - Vinohrady. Byt se pronajímá nezařízený a nabízí prostornou vstupní halu, obývací pokoj s kuchyňským koutem, dva pokoje a koupelnu. V kuchyni se nachází kuchyňská linka, sklokeramická deska, elektrická trouba, myčka, pračka a digestoř. V koupelně je vana, sprchový kout, toaleta, bidet a topný žebřík. Zcela nové parketové podlahy a dlažba. Plynový kotel umístěn ve skříni. Domácí videotelefon. Parkování možné na ulici – zóny. Výhled z bytu je do klidné jednosměrné ulice se vzrostlou zelení i do vnitrobloku. V okolí bytu je veškerá občanská vybavenost – obchody, služby, restaurace, kavárny. Výborná dopravní dostupnost – 5 min chůze stanice metra a tramvaje I.P. Pavlova. Poplatky se hradí zvlášť, kauce 2 měsíční nájmy. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Energetický štítek není k dispozici, uvádí se třída G.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •