

Světlý, nezařízený byt 3+kk (83 m²) s balkónem (2 m²) a sklepem v 5. patře na Vinohradech, Praha 2, ulice Slezská



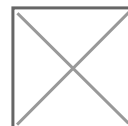
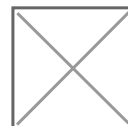
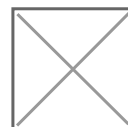
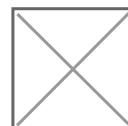
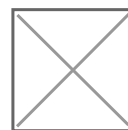
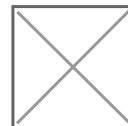
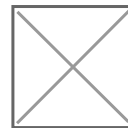
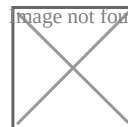
33 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 4.500,- + energie, kauce 50 000,-



Dispozice :	3+kk	Celková užitná plocha :	83
Město :	Praha	Městská část :	Praha 3
Čtvrť :	Vinohrady	Ulice :	Slezská
Počet místností :	3	Počet neprůchozích pokojů :	2
Počet koupelen :	1	Počet separátních WC :	0
Počet WC celkem :	2	Zařízení :	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek, Pračka, Sporák, Sprchový kout, Televize, Vana, Satelit, Myčka, Komora/šatna
Příslušenství :	Balkón, Sklep	Typ podlah :	Parkety, Dlažba
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Není
Nejbližší MHD :	Metro A, Tramvaj, Autobus	Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení, Supermarket, Kavárna, Park
PENB - Třída :	G - Mimořádně nevhodná		

Image not found or type u



Světlý byt 3+kk s balkónem ve 4. patře cihlového domu s novým výtahem na Vinohradech. Byt prošel v roce 2020 kompletní rekonstrukcí, je nezařízený a nabízí prostornou vstupní halu, obývací pokoj s kuchyňským koutem, dvě ložnice, dvě koupelny a komoru. V kuchyňském koutě je linka, lednice s mraznicí, kombi sporák, mikrovlnná trouba, digestoř a myčka. V jedné koupelně je vana, toaleta, plynový kotel Vailant, topný žebřík a pračka, ve druhé je sprchový kout a toaleta. Na podlahách jsou parkety a dlažba. Telefonní a internetové připojení, satelit a digitální TV k dispozici. K bytu náleží sklep. Parkování na ulici - zóny. Výhled z bytu je do klidné ulice i vnitrobloku se vzrostlou zelení. Klidné bydlení v žádané lokalitě pražských Vinohrad, s výbornou dopravní dostupností. Stanice tramvají, autobusů a metra C Flora asi 3 min chůze od domu. Stejně daleko je i stanice tramvají a metra A Jiřího z Poděbrad. Na Flóře je obchodní centrum Atrium Flora s mnoha obchody, službami a kinem. Na Náměstí Jiřího z Poděbrad se pravidelně konají vyhlášené farmářské trhy. Nedaleko též Mahlerovy či Riegerovy sady se sportoviště a bazénem. Veškerá občanská vybavenost v místě. V okolí je mnoho kaváren, barů, restaurací a obchodů. Poplatky se hradí zvlášť, kauce 2 měsíční nájem. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •