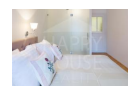
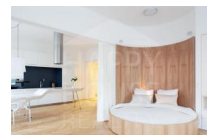


Pronájem moderního, plně zařízeného, designového bytu 2+kk (80 m<sup>2</sup>) s balkónem (4 m<sup>2</sup>) ve 2. patře v Praze 6 - Dejvicích, ul Kafkova



43 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 6 000,- včt energií, kauce 2 měs

Dispozice :	2+kk	Velikost :	80
Město :	Hlavní město Praha	Městská část :	Praha 6
Čtvrť :	Dejvice	Ulice :	Kafkova
Počet místností :	2	Počet neprůchozích pokojů :	1
Počet koupelen :	1	Počet separátních WC :	1
Počet WC celkem :	1	Zařízení :	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek, Pračka, Sporák, Sprchový kout, Televize, Sušička, Satelit, Komora/šatna
Příslušenství :	Balkón, Výtah	Typ podlah :	Parkety, Dlažba
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Není
Nejbližší MHD :	Metro A, Tramvaj, Autobus	Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení, Supermarket, Kavárna, Dětské hřiště, Park
PENB - Třída :	G - Mimořádně nevhodná		

Nabízíme Vám k pronájmu tento luxusní apartmán 2+kk s balkónem ve 2. patře cihlového domu s výtahem v Praze 6 Dejvicích. Byt je kompletně zařízený moderním, designovým nábytkem na míru a nabízí vstupní halu, obývací zónu s otočnou manželskou postelí a kuchyňským a jídelním koutem, samostatnou ložnici s dvojlůžkem a koupelnu, dvě šatny a koupelnu. V kuchyňském koutě je linka, lednice s mraznicí, sklokeramická deska, el trouba a digestoř. Koupelny se sprchovým koutem, toaletou a topným žebříkem. Plynový kotel v bytě. K dispozici pračka a sušička. Zabezpečovací jednotka Wi-Fi/SAT/TV. Parkety a dlažba. Výhled z bytu jihovýchodním směrem do zeleně na Wuchterlově náměstí. V nájmu je domácí a bezpečné prostředí v rámci celé residence, vysokorychlostní internet umožňující plnohodnotnou práci z domova, služby recepce 9-16 hod,

#### KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI ●
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ ● POZEMKY ● NEBYTOVÉ PROSTORY ●

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A BYTOVÝCH DOMŮ ●



**Happy House Rentals, s.r.o.**  
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000  
[www.happyhouserentals.com](http://www.happyhouserentals.com)  
[www.happyhouse-sprava.cz](http://www.happyhouse-sprava.cz)

Zaujala Vás nabídka?  
Josef Tichý  
+420 774 480 453  
[tichy@happyhouserentals.com](mailto:tichy@happyhouserentals.com)

---

pohotovostní služba 24/7, jednou týdně průběžné úklidy bytů s výměnou ručníků a povlečení, možnost využití zrekonstruovaného lobby, které poskytuje příjemné posezení. Parkování na ulici - zóny. Pohodové bydlení nedaleko areálu Pražského Hradu či Letenských sadů vhodných pro volnočasové aktivity. Veškerá občanská vybavenost v místě. Stanice tramvají, autobusů a metra A Dejvická nebo vlaková zastávka Dejvice asi 2 min chůze od domu. Poplatky se hradí zvlášť, kauce jeden měsíční nájem. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

---

#### KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

---

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI ●
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ ● POZEMKY ● NEBYTOVÉ PROSTORY ●

- 
- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A BYTOVÝCH DOMŮ ●