Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?

ID: N31781

Pronájem prostorného, slunného, nezařízeného bytu 4+1 (110 m2) s balkónem (5,15 m2) a sklepem (2,13 m2) ve 4. patře, Praha 5 - Smíchov, ul Ostrovského

Image not found or type u

33 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 5 500,- včt energií, kauce 1 měs

Dispozice :	4+1	Celková užitná plocha :	110
Město :	Praha	Městská část :	Praha 5
Čtvrť :	Smíchov	Ulice :	Ostrovského
Počet místností :	5	Počet neprůchozích pokojů :	4
Počet koupelen :	2	Počet separátních WC :	0
Počet WC celkem :	2	Zařízení :	Kuchyňská linka, Lednice, Pračka, Sporák, Sprchový kout, Vana, Myčka
Příslušenství :	Balkón, Sklep, Výtah	Typ podlah :	Plovoucí, Dlažba
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Garážové stání
Nejbližší MHD :	Metro B, Tramvaj, Autobus	Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení, Supermarket, Kavárna, Dětské hřiště, Park
PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná		

Prostorný, slunný byt 4+1 ve 4. patře cihlového domu s výtahem v Praze 5 na Smíchově. Byt prošel v roce 2015 celkovou rekonstrukcí, je nezařízený a nabízí vstupní halu, kuchyň, čtyři pokoje, dvě koupelny a balkón. V kuchyni je linka, lednice s mraznicí, sklokeramická deska, el trouba, myčka a digestoř. V jedné koupelně je rohová vana, toaleta a pračka, ve druhé je sprchový kout a toaleta. Plovoucí podlahy a dlažba. K bytu patří sklep. Centrální vytápění (plynová kotelna v domě). Internetové připojení k dispozici. Je možné si pronajmout až dvě garážová stání v domě za 1 900 Kč/měs nebo parkování na ulici - zóny. Pohodové bydlení vedle parků Mrázovka a Sady Na Skalce zvoucím k volnočasovým aktivitám. Veškerá občanská vybavenost v domě, blízko také OC Nový Smíchov s množstvím obchodů, služeb, restaurací a multikinem. Nedaleko stanice tramvají, autobusů a metra B Anděl (Na Knížecí). Poplatky se hradí zvlášť, kauce měsíční nájem. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •