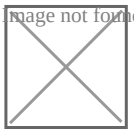
Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?

ID: N38299

Pronájem nového, nezařízeného bytu 2+kk (52,7 m2) ve 3. patře s balkónem (4,8 m2), sklepem (3,3 m2) a garážovým stáním v Praze 8 - Karlíně, ul. U Sluncové







23 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 5 000,- + el, kauce 2 měs

Dispozice :	2+kk	Celková užitná plocha :	52.7
Město :	Praha	Městská část :	Praha 8
Čtvrť :	Karlín	Ulice :	U Sluncové
Počet místností :	2	Počet neprůchozích pokojů :	1
Počet koupelen :	1	Počet separátních WC :	1
Počet WC celkem :	1	Zařízení :	Kuchyňská linka, Komora/šatna
Příslušenství :	Balkón, Sklep, Výtah	Další požadavky :	Bezbariérový
Typ podlah :	Plovoucí, Dlažba	Konstrukce :	Smíšená
Typ parkování :	Garážové stání	Nejbližší MHD :	Metro B, Tramvaj
Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení, Supermarket, Kavárna, Dětské hřiště, Park	PENB - Třída :	B - Velmi úsporná

Exkluzivně nabízíme pronájem nového, nezařízeného bytu 2+kk s balkónem ve 3. patře cihlové budovy s výtahem, Praha 8 - Karlín. Prostorná vstupní hala vede do obývacího pokoje s kuchyňským koutem. Ten je vybavenou kuchyňskou linkou, lednicí s mrazničkou, sklokeramickou deskou, elektrickou troubou a digestoří. V koupelně je vana, toaleta, topný žebřík a je zde příprava na pračku. Na podlahách dlažba a plovoucí podlaha. Byt je vytápěn centrálně. K bytu náleží garážové stání a sklep. V okolí bytu je veškerá občanská vybavenost – obchody, služby, restaurace, kavárny. Výborná dopravní dostupnost – 8 min chůze stanice metra B Invalidovna nebo zastávka autobusu a tramvají Ohrada. Poplatky se hradí zvlášť, kauce dva měsíční nájmy. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Energetický štítek B. Tato nemovitost je ve správě naší realitní kanceláře = nadstandartní péče o byt i o Vás jako nájemce.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •