Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?

ID: N38331

Pronájem hezkého, zařízeného bytu 3+kk (58 m2) ve 4. patře, blízko I.P. Pavlova, Praha 2, ulice Koubkova





23 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 2 000,- + energie, kauce 2 měs

Dispozice :	3+kk	Celková užitná plocha :	58
Město :	Praha	Městská část :	Praha 2
Čtvrť :	Nové Město	Ulice :	Koubkova
Počet místností :	3	Počet neprůchozích pokojů :	2
Počet koupelen :	1	Počet separátních WC :	0
Počet WC celkem :	1	Zařízení :	Kuchyňská linka, Lednice, Pračka, Sporák, Sprchový kout, Bidet
Příslušenství :	Výtah	Další požadavky :	Poslední patro
Typ podlah :	Plovoucí, Dlažba	Konstrukce :	Cihla
Typ parkování :	Není	Nejbližší MHD :	Metro A, Metro C, Tramvaj
Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení, Supermarket, Kavárna, Dětské hřiště, Park	PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná

Nabízíme Vám hezký, zařízený byt 3+kk ve 4. patře cihlového domu s výtahem v oblíbené oblasti Prahy 2 – Nové Město. Menší kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči - sklokeramická deska, el. trouba, lednice s mrazničkou. V koupelně sprchový kout, bidet a toaleta. Plovoucí podlahy, dlažba. Telefonní linka a internet O2 v domě k dispozici. V bytě jsou 2 ložnice - jedna je malá (možno jako pracovna nebo jako dětský pokoj), druhá ložnice je plně vybavená. V bytě je také technická místnost, kde je umístěná pračka a plynový kotel. Parkování na ulici - zóny. V okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost, mnoho restaurací, barů, kaváren, sportovních i kulturních zařízení. Bydlení nedaleko parku Folimanka, kde se nachází sportoviště i dětská hřiště. Výborné spojení do centra – metro C stanice I.P.Pavlova 5 minut chůze. Poplatky se hradí zvlášť, kauce 2 měsíční nájmy. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G. Tato nemovitost je ve správě naší realitní kanceláře = nadstandartní péče o byt i o Vás jako nájemce.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •