Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?

ID: N38340

prodej novostavby samostatného RD 2x 4+kk (160 m2) se zahradou (718 m2) Dolní Beřkovice, V Hájku, ul Horní Hájek, č parcely 128/73 (naproti domu 358),

Image not found or type u





9 326 700,00 CZK

vč. provize RK a právního servisu

Dispozice :	8+2	Celková užitná plocha :	160
Město :	Dolní Beřkovice	Městská část :	
Čtvrť :	Dolní Beřkovice	Ulice :	Horní hájek
Počet místností :	8	Příslušenství :	Terasa, Zahrada
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Venkovní veřejné
Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař	PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná

prodej novostavby samost přízemního RD s obytným podkrovím 2x 4+kk se zahradou, nyní dodělávají podezdívku pod plotem a pergolu koupelny - v příz vana, sprch k, WC, topný žebřík, v patře sprch k a WC, první 4 fotky jsou vizualizace KOMENT od RK M&M - Je Váš sen bydlet v novostavbě blízko k městu, ale na dosah přírodě a řeky Labe? Nabízíme novostavbu zděného samostatného rodinného domu, nutno dodělat pouze fasádní nátěr dle Vaší volby. Dům bude k prodeji zkolaudován, oplocen včetně zpevněných ploch. Dům je v klidné části obce v zástavbě rodinných domů ve slepé ulici, na rovinatém pozemku. Dispozici domu 2x 4+kk lze využít i jako dvougenerační bydlení pro velkou rodinu. V přízemí ze světlého obývacího prostoru s přípravou na krbová kamna je přímý vstup na terasu, pro představu je přiložena vizualizace. Dům je vytápěn plynovým kotlem zn. Junkers s ohřevem vody, obecní vodovod, kanalizace a elektřina, střecha je zateplená. Obec Dolní Beřkovice disponuje základní občanskou vybaveností (škola, školka, lékař, obchod, restaurace, pošta), cyklostezkou do Drážďan a dobrou dopravní dostupností. Mělník 6 km, Praha 30 km, bus , vlak 10 min chůze.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •