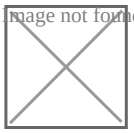
Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?

ID: N38365

Nezařízený byt 2+1, 61m2, po rekonstrukci, sklepní kóje, Beroun







16 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 400kč/1os + energie, kauce 2 měs

Dispozice :	2+1	Celková užitná plocha :	61
Město :	Beroun	Městská část :	
Čtvrť :	Beroun-Město	Ulice :	Erbenova
Počet místností :	3	Počet neprůchozích pokojů :	1
Počet koupelen :	1	Počet separátních WC :	0
Počet WC celkem :	1	Zařízení :	Kuchyňská linka, Sporák, Sprchový kout, Myčka
Příslušenství :	Sklep	Další požadavky :	Poslední patro
Typ podlah :	Plovoucí, Parkety, Dlažba	Konstrukce :	Cihla
Typ parkování :	Venkovní veřejné	Nejbližší MHD :	Autobus
Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení, Supermarket, Kavárna, Dětské hřiště, Park	PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná













Nabízíme k dlouhodobému pronájmu nezařízený byt 2+1 o ploše 61m2 ve 2.patře cihlového domu bez výtahu v ulici Erbenova v Berouně. Byt je po kompletní rekonstrukci, která proběhla na podzim 2023. Výhled z obývacího pokoje a ložnice do ulice Vorlova. Interiér bytu nabízí samostatnou kuchyň, ze které se může vejít do obývacího pokoje (případně samostatný vstup) a z něj pak do ložnice, Dále koupelnu se sprchovým koutem, toaletou a přípojkou na pračku. Kuchyň vybavena plynovou varnou deskou, elektrickou troubou, myčkou a digestoří. V předsíni prostor na vestavnou skříň. Na podlahách parkety, plovoucí podlaha a dlažba. Topení plynovým kotlem. Termostat v obývacím pokoji. K bytu naleží sklepní kóje cca 5m2. Parkování na ulici. Poplatky se hradí zvlášť. Vratná kauce ve výši dvou měsíčních nájmů. Poplatek realitní kanceláři je jeden měsíční nájem + DPH. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G. Vhodné pro pár z důvodu průchozích pokojů.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •