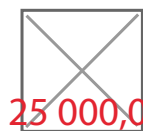
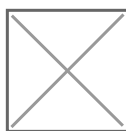


Pronájem nově zrekonstruovaného, nezařízeného bytu 3+1 (73m2) s balkónem (3m2), lodžii (5m2) a sklepem (5m2) ve 3. patře v Praze 3 Žižkově, ul Hartigova (býv Koněvova)

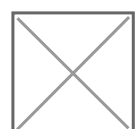
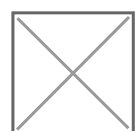
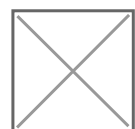
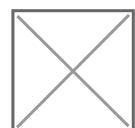
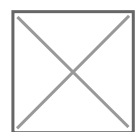
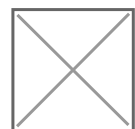
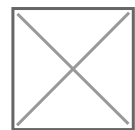
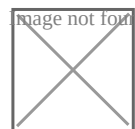


25 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 3 000,- + el + garážové stání 2 000,-, kauce 40 000,-



Dispozice :	3+1	Celková užitná plocha :	78
Město :	Praha	Městská část :	Praha 3
Čtvrť :	Žižkov	Ulice :	Hartigova
Počet místností :	4	Počet neprůchozích pokojů :	3
Počet koupelen :	1	Počet separátních WC :	1
Počet WC celkem :	1	Zařízení :	Kuchyňská linka, Lednice, Pračka, Sporák, Sprchový kout, Myčka
Příslušenství :	Balkón, Sklep, Výtah, Lodžie	Další požadavky :	Poslední patro
Typ podlah :	Plovoucí, Dlažba	Konstrukce :	Cihla
Typ parkování :	Garážové stání	Nejbližší MHD :	Tramvaj, Autobus
Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení, Supermarket, Kavárna, Dětské hřiště, Park	PENB - Třída :	G - Mimořádně ne hospodárná



Nabízíme Vám k pronájmu prostorný a světlý byt po rekonstrukci o dispozici 3+1 umístěný ve 3. patře. Je zde obývací pokoj se vstupem na balkón. Dále se v bytě nachází 2 ložnice, koupelna a samostatné WC. Na chodbě jsou nové vestavěné skříně. Laminátové podlahy a dlažba. Kuchyně je vybavená kuchyňskou linkou, lednicí s mrazákem, je zde plynový sporák, elektrická trouba, mikrovlnná trouba a myčka. V koupelně je topný žebřík, sprchový kout a pračka. K bytu je možno pronajmout si zabezpečené venkovní pakovací stání za 2 tis/měsíc. V okolí domu se nachází Pražka, mnoho dětských hřišť, základní i mateřská škola a na procházky budete moci vyrazit např. na Vrch Třešňovka, lesopark Na Krejčárku nebo na nedaleký Vítkov. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost, v těsné blízkosti naleznete např. Lidl, Albert nebo Kaufland. Výborné spojení do centra, zastávka tram Ohrada kousek od domu. Poplatky se hradí zvlášť, kauce 40 000 Kč. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •