

Prodej nezařízeného bytu 1+kk (36 m2) se sklepem (2 m2) ve 2. patře, Praha 8 - Čimice, ul. Ouholická

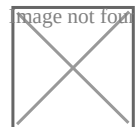
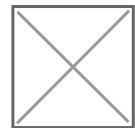
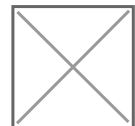
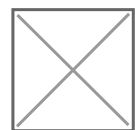
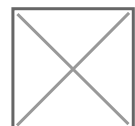
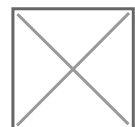
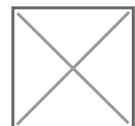
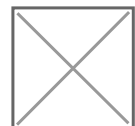


3 800 000,00 CZK

vč. provize RK a právního servisu



Dispozice :	1+kk	Celková užitná plocha :	36
Město :	Praha	Městská část :	Praha 8
Čtvrť :	Čimice	Ulice :	Ouholická
Počet místností :	1	Počet neprůchozích pokojů :	0
Počet koupelen :	1	Počet separátních WC :	1
Počet WC celkem :	1	Zařízení :	Kuchyňská linka, Lednice, Pračka, Sporák, Sprchový kout
Příslušenství :	Sklep, Výtah	Další požadavky :	Loft
Typ podlah :	Dlažba, Lino	Konstrukce :	Panel
Typ parkování :	Venkovní veřejné	Nejbližší MHD :	Autobus
Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení, Supermarket, Kavárna, Dětské hřiště, Park	PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná



Nabízíme Vám ke koupi byt v osobním vlastnictví, 1+kk (36 m2) se západní orientací ve 2. patře panelového domu, v lokalitě Praha 8 - Čimice, ulice Ouholická. Byt po rekonstrukci v r. 2000 - zděné jádro, koupelna se sprchou a pračkou, samostatná toaleta. Kuchyňská linka s elektrickým sporákem, digestoří a ledničkou s mrazákem. Na podlaže v obývacím pokoji je PVC – lino, v předsíni a kuchyni dlažba. K bytu náleží sklípek v suterénu domu. Dům je po revitalizaci s novou zateplenou fasádou a moderním výtahem, osazena jsou plastová okna včetně interiérových žaluzií. Vytápění je ústřední dálkové, osazeny jsou měřiče vody. Měsíční poplatky 4.000,- Kč včetně fondu oprav + elektřina. Klidné a pěkné okolí – Drahaňská rokle, Čimický háj, Aquapark Šutka. V okolí bytu je veškerá občanská vybavenost. Stanice metra Kobylisy 10 min autobusem. Ihned volný. Ať kupujete tuto nemovitost jako investici k pronájmu či nikoliv, rádi Vám poskytneme naše nadstandartní služby v oblasti správy bytových jednotek, správy činžovních domů či hypotečního poradenství.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •