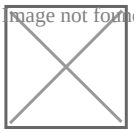
Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?

ID: N38184

Pronájem nezařízené, prostorné poloviny novostavby RD dvojdomu 6+kk (165 m2) s terasou (16 m2), zahradou (400 m2) a parkováním v Praze 5-Slivenec-Holyně, ul Pod vysokou mezí







45 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 5.000,- včt el, kauce 2 nájmy

Dispozice :	6+kk	Celková užitná plocha :	165
Město :	Praha	Městská část :	Praha-Slivenec
Čtvrť :	Holyně	Ulice :	Pod vysokou mezí
Počet místností :	6	Počet neprůchozích pokojů :	5
Počet koupelen :	3	Počet separátních WC :	0
Počet WC celkem :	3	Zařízení :	Kuchyňská linka, Lednice, Sporák, Sprchový kout, Krb, Vana, Myčka, Bidet
Příslušenství :	Terasa, Zahrada	Typ podlah :	Plovoucí, Dlažba
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Venkovní vyhrazené
Nejbližší MHD :	Tramvaj	Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Supermarket, Dětské hřiště, Park
PENB - Třída :	B - Velmi úsporná		

Nabízíme k pronájmu nezařízenou dvojpodlažní novostavbu rodinného domu 6+kk z roku 2017 na okraji klidné rezidenční čtvrti s orientací v Praze 5 – Slivenec-Holyně. V přízemí domu se nachází vstupní hala, ložnice, koupelna (se sprchovým koutem, toaletou, a příprava na pračku) a obývací pokoj s krbem, kuchyňským koutem a vstupem na terasu a zahradu. V patře ložnice s koupelnou (sprchový kout a WC), další 3 ložnice a velká koupelna (vana, sprchový kout, WC, bidet). Ve všech ložnicích jsou vestavěné skříně. V kuchyni se nachází kuchyňská linka, lednice s mrazákem, sklokeramická deska a elektrická a mikrovlnná trouba, myčka a digestoř. Laminátová plovoucí podlaha a dlažba. Vytápění pomocí elektrického kotle. Internetové připojení k dispozici. Dvě parkovací místa na pozemku za elektrickými vraty. Udržovaná zahrada se zahradním altánem s posezením a kůlnou (na kola, sekačku apod). Orientace na jih, západ a sever. V okolí bytu je veškerá občanská vybavenost – obchody, restaurace, kavárny. Stanice tramvaje 200 m od domu a dále 14 min jízdy metro B Smíchovské nádraží nebo 18 min metro B Anděl a OC Nový Smíchov. Pohodové bydlení nedaleko Prokopského údolí. Poplatky se hradí zvlášť, kauce dva měsíční nájmy. Provize RK je 1 měsíční nájem + DPH. Energetická štítek B.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •