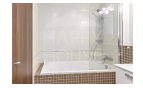
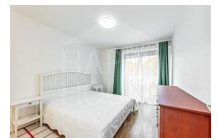


Pronájem prostorného, částečně zařízeného bytu 2+kk (67 m²) se sklepem (4,1 m²) a garážovým stáním ve 4. patře budovy Residence Towers Garden, Praha 3 - Žižkov, ul Olšanská



23 500,00 CZK / měsíc

+ poplatky 5 000,- + energie+ garážové stání 2.500,-Kč, kauce 35 000,-

Dispozice :	2+kk	Velikost :	67
Město :	Praha	Městská část :	Praha 3
Čtvrť :	Žižkov	Ulice :	Olšanská
Počet místností :	2	Počet neprůchozích pokojů :	1
Počet koupelen :	1	Počet WC celkem :	1
Zařízení :	Kuchyňská linka, Lednice, Pračka, Sporák, Vana, Myčka	Příslušenství :	Sklep, Výtah, Recepce 24/7
Další požadavky :	Bezbariérový	Typ podlah :	Plovoucí, Dlažba
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Garážové stání
Nejbližší MHD :	Metro A, Tramvaj, Autobus	Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení, Supermarket, Kavárna, Dětské hřiště, Park
PENB - Třída :	B - Velmi úsporná		

Nabízíme Vám prostorný, částečně zařízený byt 2+kk ve 4. patře v Residenci Garden Towers, Praha 3 - Žižkov. Byt je částečně zařízený. Je zde vstupní chodba, vzdušný obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem (sklokeramická deska, trouba, lednice, mrazák a myčka nádobí) včetně jídelního prostoru, zařízená ložnice. Dále se v nemovitosti nachází koupelna s vanou a podlahovým topením, samostatná toaleta a komora s pračkou. K bytu náleží sklep a garážové parkovací stání za polatek 2.500,-Kč. Možnost užívání společné střešní terasy a společné kolárny. V domě je také recepce. Oblast tvoří bytové domy a je skvěle dopravně dostupná. V místě najdete veškerou občanskou vybavenost – lékárna, nemocnice, restaurace, supermarket, dětská hřiště a pošta. Pro volnočasové aktivity v okolí můžete využít bazén, fotbalový stadion, sportovní centrum, tenisová a

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI ●
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ ● POZEMKY ● NEBYTOVÉ PROSTORY ●

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A BYTOVÝCH DOMŮ ●

volejbalové hřiště, venkovní posilovny, bowling nebo cyklostezky. Výborná dostupnost do centra. Autobus, tramvaj i stanice metra Želivského a Flora je take kousek od domu .Nedaleko je park Parukářka. Poplatky se hradí zvlášť, vratná kauce ve výši 35.000,- Kč. Průkaz PENB třída B. Tato nemovitost je ve správě naší realitní kanceláře = nadstandartní péče o byt i o Vás jako nájemce.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI ●
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ ● POZEMKY ● NEBYTOVÉ PROSTORY ●

-
- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A BYTOVÝCH DOMŮ ●