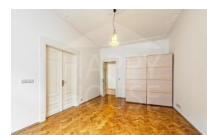


Pronájem prostorného nezařízeného bytu 3+1 (117 m<sup>2</sup>) ve 2. patře s balkónem (2 m<sup>2</sup>) v srdci Starého Města, Praha 1, ul. U Staré školy



**39 000,00 CZK / měsíc**

+ poplatky 2 500,- + energie, kauce 40 000,-

Dispozice :	3+1	Velikost :	117
Město :	Praha	Městská část :	Praha 1
Čtvrť :	Staré Město	Ulice :	U staré školy
Počet místností :	3	Počet neprůchozích pokojů :	3
Počet koupelen :	1	Počet separátních WC :	1
Počet WC celkem :	2	Zařízení :	Kuchyňská linka, Lednice, Pračka, Sporák, Sprchový kout, Vana, Myčka, Komora/šatna
Příslušenství :	Balkón, Výtah	Typ podlah :	Parkety, Dlažba
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Není
Nejbližší MHD :	Metro A, Tramvaj	Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení, Supermarket, Kávárna, Park
PENB - Třída :	G - Mimořádně nevhodná		

Pronájem nezařízeného bytu o velikosti 3+1 (117 m<sup>2</sup>) s balkónem ve 2. patře cihlového domu s výtahem v srdci Starého Města, Praha 1. Byt nabízí prostornou vstupní halu, obývací pokoj, kuchyň se vstupem na balkón, spíž, dvě ložnice, koupelnu a samostatnou toaletu. Kuchyně je vybavena linkou, lednicí s mrazicí, elektrickou sklokeramickou deskou, mikrovlnná troubou, myčkou a pračkou. Vytápění plynovým kotlem. Na podlahách parkety, dlažba. Výhled z bytu do klidné, jednosměrné ulice na JV na Španělskou synagogu i do tichého vnitrobloku na SV, kam je orientovaný i balkónek. Parkování na ulici - zóny. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Poplatky se hradí zvlášť, kauce ve výši 40.000,-. Výborná občanská vybavenost, metro A Staroměstské náměstí, tram Dlouhá, docházková vzdálenost po celém centru

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI ●
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ ● POZEMKY ● NEBYTOVÉ PROSTORY ●

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A BYTOVÝCH DOMŮ ●

---

města. Kousek od řeky Vltavy, ideální na procházky. Tato nemovitost je ve správě naší realitní kanceláře = nadstandardní péče o byt i o Vás jako nájemce.

---

#### KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

---

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI ●
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ ● POZEMKY ● NEBYTOVÉ PROSTORY ●

- 
- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A BYTOVÝCH DOMŮ ●