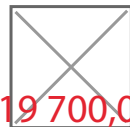
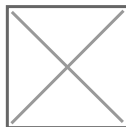


Zrekonstruovaný, zařízený, slunný byt 2+1 (67 m2) ve 4. patře, Praha 4 - Nusle, ul Tábořská

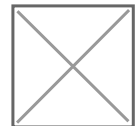
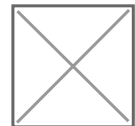
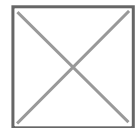
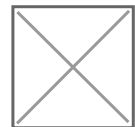
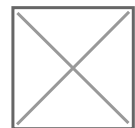
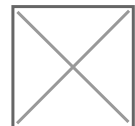
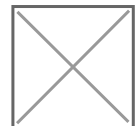
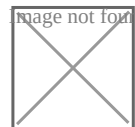


19 700,00 CZK / měsíc

+ poplatky 1 800,- + el, kauce 2 měs včt popl



Dispozice :	2+1	Celková užitná plocha :	67
Město :	Praha	Městská část :	Praha 4
Čtvrť :	Nusle	Ulice :	Tábořská
Počet místností :	3	Počet neprůchozích pokojů :	1
Počet koupelen :	1	Počet separátních WC :	1
Počet WC celkem :	1	Zařízení :	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek, Pračka, Sporák, Televize, Sušička
Příslušenství :	Výtah	Typ podlah :	Parkety, Dlažba
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Není
Nejbližší MHD :	Metro C, Tramvaj	Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení, Supermarket, Kavárna, Dětské hřiště, Park
PENB - Třída :	G - Mimořádně nevhodná		



Nabízíme Vám pronájem prosluněného bytu 2+1 ve 4. patře v cihlovém domě v oblíbené části Prahy 4 - Nuslích. Celý byt je po kompletní rekonstrukci z roku 2009 a je nabízen zařízený. V bytě se nachází obývací pokoj tvaru lichoběžníku, ložnice s dvoulůžkem a kuchyň s linkou plně vybavenou spotřebiči (nová lednice s mraznicí, sklokeramická deska, elektrická a mikrovlnná trouba, myčka a digestoř). Z atypické vstupní haly po levé straně je vstup na samostatnou toaletu a vpravo vstup do koupelny s vanou. V bytě je TV, satelit, možnost internetu ve třech hlavních místnostech. K dispozici nová pračka, nová sušička, nový gauč a nová matrace v posteli. Všude kromě toalety a koupelny jsou parketové podlahy. Vytápěno elektrickými přímotopy, teplá voda z boileru. Parkování na ulici - zóny. Okna jsou dvojitá, zaručují klid a jsou situována směrem do parku, který je přímo u domu. Nedaleko též známé parky Jezerka a Fidlovačka se stejnojmennými divadly. V okolí bytu je veškerá občanská vybavenost – obchody, restaurace, kavárny. Velmi snadná dostupnost do centra. Výborná dopravní dostupnost – tramvajová zastávka Palouček přímo před domem, 2 stanice tramvají je OC Arkády Pankrác, 1 stanice tramvají na metro C Pražského povstání nebo 5 min chůze od metra C Vyšehrad. Poplatky se hradí zvlášť, kauce 2 měsíční nájem vc. poplatků.. Provize RK jeden měsíční nájem DPH. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G. Foto zařízení pouze ilustrační.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •