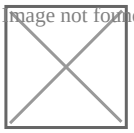
Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?

ID: N38234

Pronájem prostorného, zrekonstruovaného, nezařízeného bytu 2+1 (81 m2) s balkónem ve 4. patře, Praha 7 - Holešovice, ul Heřmanova







20 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 712,-/os + energie, kauce 25 000,-

Dispozice :	2+1	Celková užitná plocha :	81
Město :	Praha	Městská část :	Praha 7
Čtvrť :	Holešovice	Ulice :	Heřmanova
Počet místností :	3	Počet neprůchozích pokojů :	2
Počet koupelen :	1	Počet separátních WC :	1
Počet WC celkem :	1	Zařízení :	Kuchyňská linka, Lednice, Pračka, Sporák, Vana, Myčka
Příslušenství :	Balkón, Výtah	Typ podlah :	Parkety, Mramor
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Není
Nejbližší MHD :	Metro C, Tramvaj	Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení, Supermarket, Kavárna, Dětské hřiště, Park
PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná		

Pěkný, zrekonstruovaný byt 2+1 s balkónem ve 4. patře cihlové budovy s výtahem v Praze 7 - Holešovicích. Byt je nezařízený a nabízí vstupní halu, kuchyň, obývací pokoj s nikou, ložnici se vstupem na balkón, koupelnu a samostatnou toaletu. V kuchyni je linka s vestavnými spotřebiči - lednice s mraznicí, plyn. deska, el. trouba, myčka, digestoř a pračka. V koupelně je sprchový kout. Na podlahách jsou parkety a čínský mramor. Plynový kotel v bytě. Připojení k telef, internetu a kabelová TV k dispozici (Vodafon=UPC). Výhled z balkónu a ložnice je do klidného vnitrobloku se vzrostlou zelení, jinak do jednosměrné ulice. Parkování možné před domem v parkovací zóně. Nedaleko Letenské sady, Královská obora Stromovka či ostrov Štvanice s mnoha sportovišti a koupalištěm. Veškerá občanská vybavenost v místě. Výborná dostupnost - stanice tramvají a metra C Vltavská nebo vlaková zastávka Bubny asi 2 min chůze od domu. Poplatky se hradí zvlášť, kauce 25 000,- Kč. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G. Ilustrační fotky z podobného bytu v jiném patře.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •