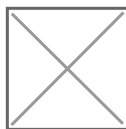


Prodej hezkého bytu 2+kk (61 m2) s lodžii (4,51 m2) a sklepem (3,08 m2) v 5. patře, Praha 10 - Uhřetěves, ul Václava Trojana

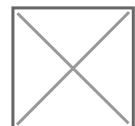
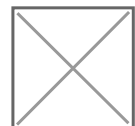
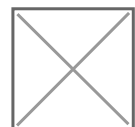
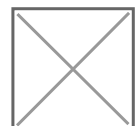
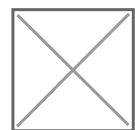
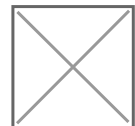
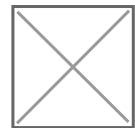
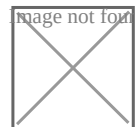


6 000 000,00 CZK

vč. provize RK a právního servisu



Dispozice :	2+kk	Celková užitná plocha :	61
Město :	Praha	Městská část :	Praha 22
Čtvrť :	Uhřetěves	Ulice :	Václava Trojana
Počet místností :	2	Počet neprůchozích pokojů :	1
Počet koupelen :	1	Počet separátních WC :	1
Počet WC celkem :	1	Zařízení :	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek, Pračka, Sporák, Televize, Sušička, Vana, Myčka
Příslušenství :	Sklep, Výtah, Lodžie	Další požadavky :	Poslední patro, Bezbariérový
Typ podlah :	Plovoucí, Dlažba	Konstrukce :	Smíšená
Typ parkování :	Garážové stání	Nejbližší MHD :	Autobus
Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení, Supermarket, Kavárna, Dětské hřiště, Park	PENB - Třída :	B - Velmi úsporná



Nabízíme Vám byt 2+kk s lodžii a sklepem. Byt je umístěn v 5. patře smíšené budovy z roku 2012 s výtahem v Uhřetěvsi, Praha 10. Celková plocha bytové jednotky s příslušenstvím včetně sklepní kóje a lodžie činí 68.59 m2. Byt má vstupní chodbu, obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici, komory koupelnu a samostatnou toaletu. Kuchyňská linka je vybavená lednicí s mraznicí, sklokeram deskou, myčka, digestoř. V koupelně je rohová vana, a topný žebřík. V komoře je možno umístit pračku a sušičku. Na podlaze je laminát a dlažba. Garáž stání není součástí prodeje, ale lze si ho pronajmout za 1,5 tis. Výhled z bytu je do zeleně. V okolí bytu je veškerá občanská vybavenost – obchody, restaurace, kavárny. Pohodové bydlení v nové, okrajové zástavbě nedaleko Uhřetěveského lesoparku. Stanice autobusu asi 2 min chůze od domu a dále 18 min metro A Depo Hostivař nebo 5 min na vlak a dále 20 min jízdy centra Prahy. Průkaz PENB uvádí třídu B. Ať kupujete tuto nemovitost jako investici k pronájmu či nikoliv, rádi Vám poskytneme naše nadstandardní služby v oblasti správy bytových jednotek, správy činžovních domů či hypotečního poradenství.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •